

# Indeks Steigen 2025

& KPB

# Finansiører



KPB takker for oppdraget

# Hvem er KPB?

Vi er et konsultantselskap som hjelper bedrifter og offentlige aktører med å ta gode beslutninger, utvikle innovative løsninger og bygge nettverk.

Vi jobber med alt fra start-ups og kommuner til noen av de største nasjonale og internasjonale aktørene, fra havbruk og petroleum til fremvoksende sektorer som romfart og grønn teknologi.

Vi er 26 ansatte som kombinerer bred kompetanse, praktisk erfaring og en helhetlig tilnærming for å skape varig verdi for våre kunder.



# Hva gjør vi?

Vi hjelper bedrifter, offentlige aktører og gründere med å realisere sine mål gjennom tre hovedområder:

## Innovasjon og inkubasjon

Støtte oppstartsbedrifter og etablerte selskaper med utvikling av nye produkter, tjenester og forretningsmodeller.

## Analyse og beslutningsstøtte

Leverer datadrevet innsikt og samfunnsøkonomiske analyser som danner grunnlaget for strategiske beslutninger.

## Prosjektledelse og nettverksbygging

Drive komplekse utviklingsprosjekter, koble aktører sammen og styrke samarbeidet mellom næringsliv, forskning og offentlig sektor.



# INNHALDSFORTEGNELSE

## Steigens:

Befolkning og demografi

Syssetsetting og arbeidsmarked

Næringsstruktur

Økonomisk utvikling

Bolig

Transport og logistikk

Reiseliv

Befolkning og demografi

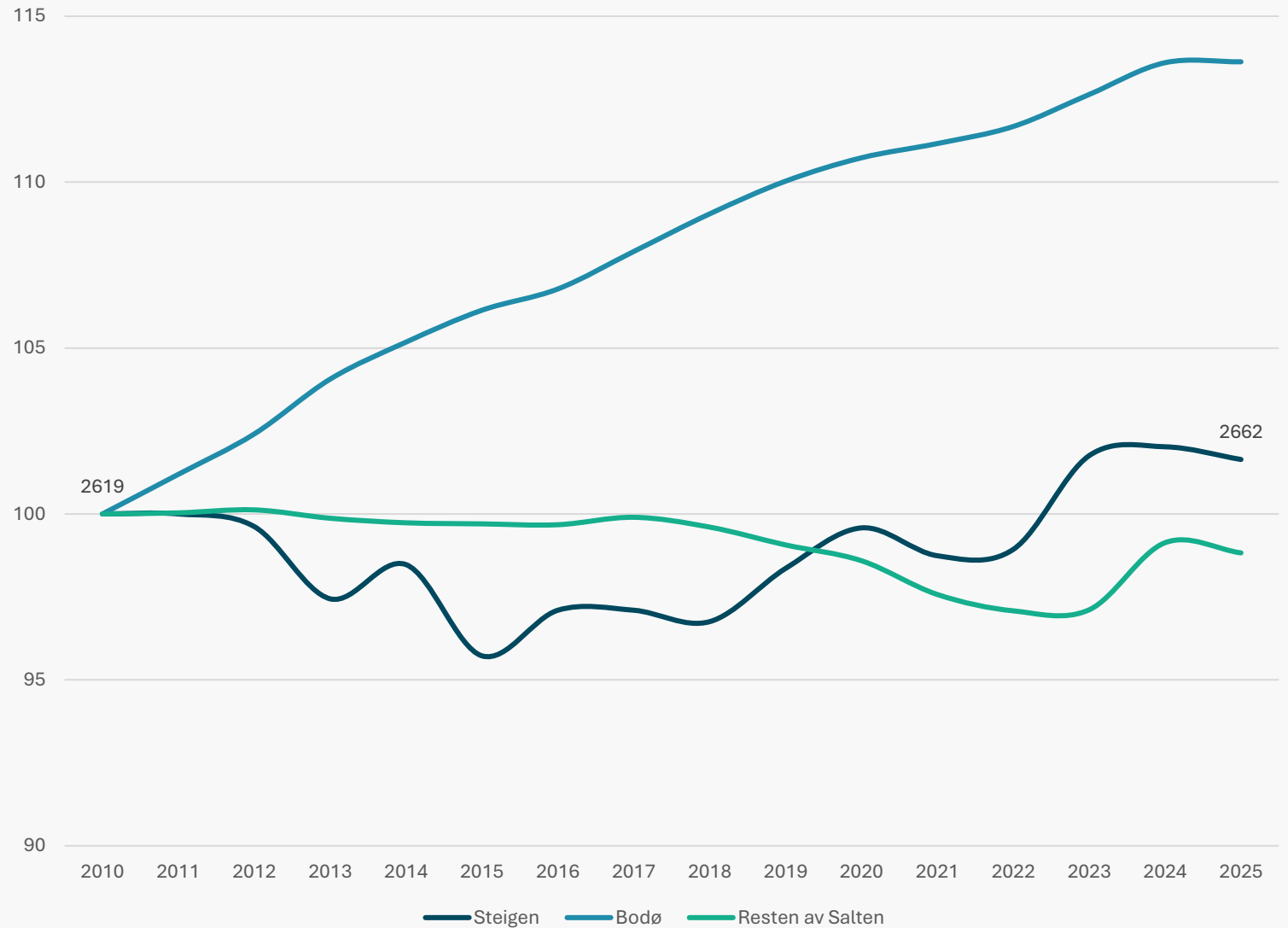
→ [Innholdsfortegnelse](#)

# Steigens befolkningsutvikling siden 2010

Siden 2010 har det vært en svak befolkningsvekst i Steigen, tilsvarende 1,6 prosent. Ved inngangen til 2025 var det bosatt 2.662 personer i kommunen.

Bodø har samme periode hatt en vekst på 13,6 prosent, mens resten av Salten-kommunene samlet har hatt en befolkningsnedgang på 1,2 prosent.

Steigen har siden 2015 hatt en samlet befolkningsvekst på 6,2 prosent (155 personer), mens veksten siden 2020 er 2,1 prosent (54 personer).



# Befolkningen nå og fremover

Siden 2010 har det vært en spesielt sterk prosentvis vekst i aldersgruppene:

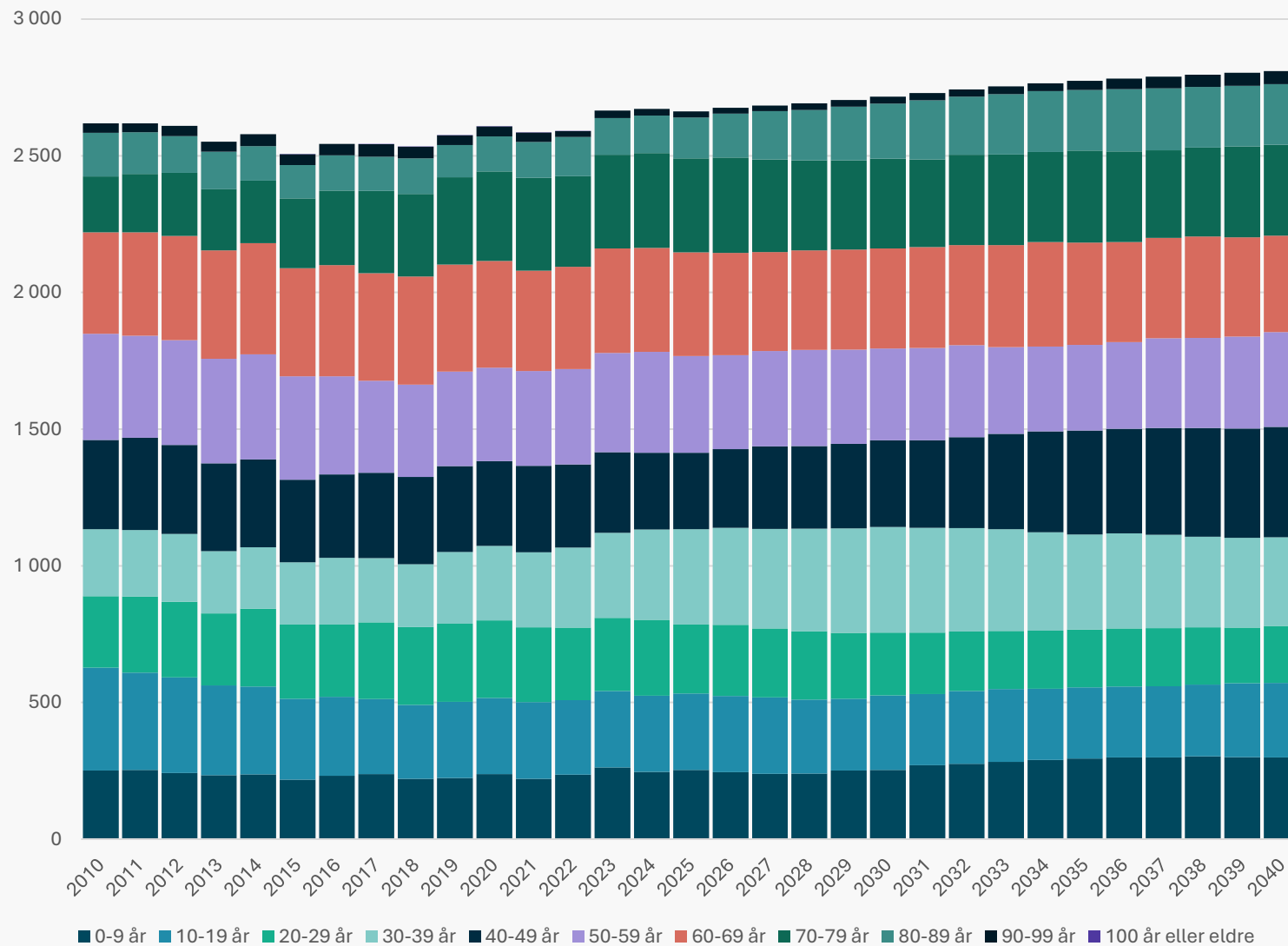
- 30-39 år (42 prosent / 104 personer)
- 70-79 år (69 prosent / 140 personer)

Samtidig har det vært en markant prosentvis nedgang i aldersgruppene:

- 10-19 år (-26 prosent / -96 personer)
- 90+ år (-37 prosent / -13 personer)

Helt ferske tall viser 2.679 personer ved inngangen til 2026.

SSBs prognoser frem mot 2040 tilsier en tydelig vekst blant de over 80 år, og personer i 40-årene.



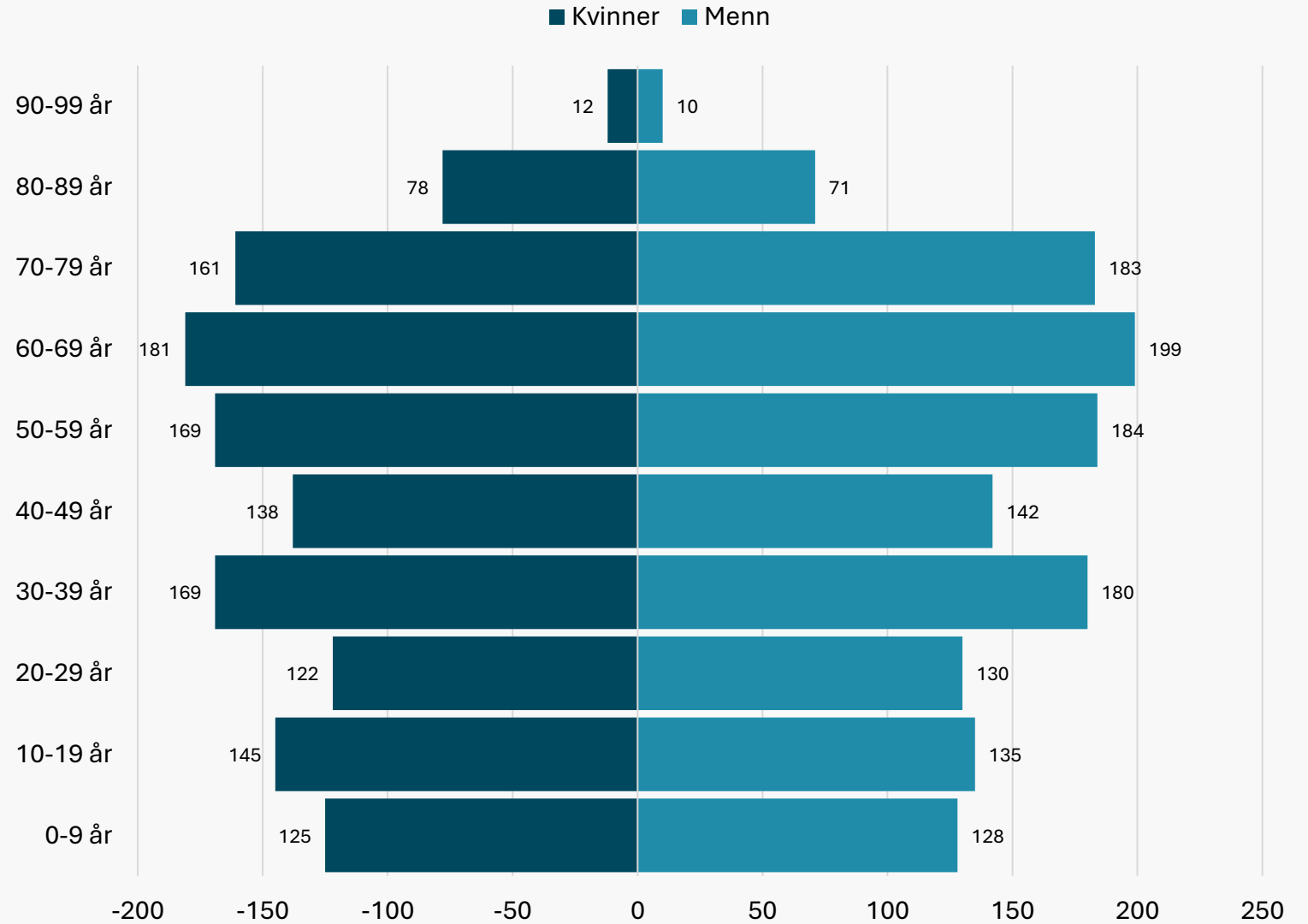
# Kjønn og alder

Befolkningen i Steigen består av **1.300 kvinner** (48,8 prosent) og **1.362 menn** (51,2 prosent).

Overvekten av menn er noe høyere blant den eldste halvdelen (51,8 prosent i alderen 50+), mens det blant den yngste halvdelen er relativt jevn kjønnsbalanse (menn utgjør 50,6 prosent i alderen 0-49 år).

Steigen ligger midt på treet av Salten-kommunene når det kommer til hvor stor andel av befolkningen som er 60+ (34 prosent) og 70+ (19 prosent).

Beiarn har den høyeste andelen eldre (41 prosent er 60+ og 25 prosent er 70+), mens Bodø har lavest andel (24 prosent er 60+ og 13 prosent er 70+).

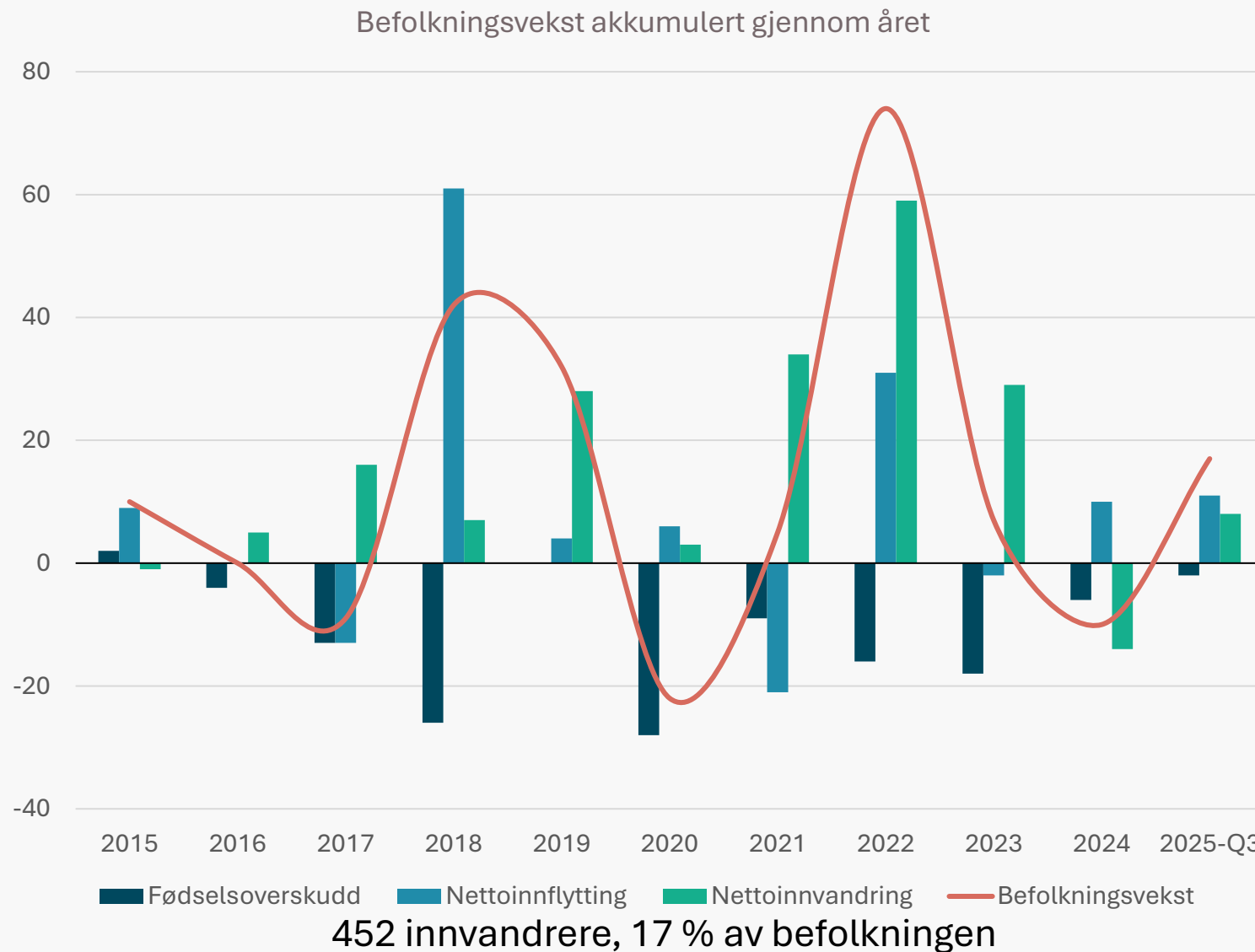


# Drivere av befolkningsveksten

Befolkningsveksten har primært vært drevet av innvandring.

Nettoinnflyttingen har også vært positiv, men, disse tallene inneholder i uvis grad innvandring via andre norske kommuner.

Det har vært et klart fødselsunderskudd det siste tiåret (differansen mellom døde og fødte). Fasit 2662 innbyggere.



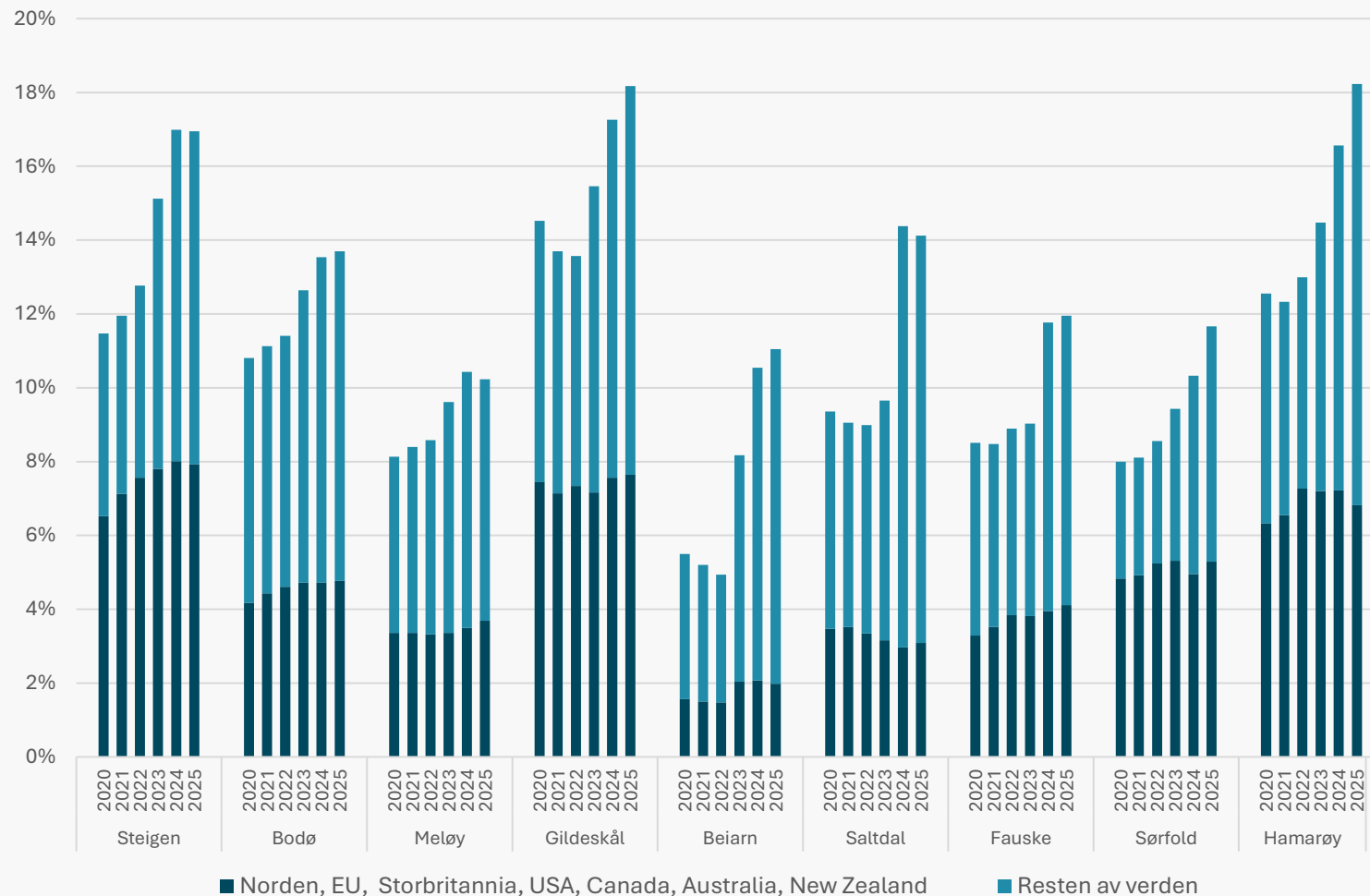
# Befolkningens innvandringsandel

Ved inngangen til 2025 var det **452 personer i Steigen som var innvandrere eller norskfødte med innvandrerforeldre**. Dette utgjør 17 prosent av Steigens befolkning.

Av kommunene i Salten er det kun Gildeskål og Hamarøy som har en høyere andel, med 18 prosent.

Meløy har den laveste andelen i Salten, med 10 prosent.

Innvandrere og norskfødte med innvandrerforeldre – andel av befolkningen, etter opprinnelsessted

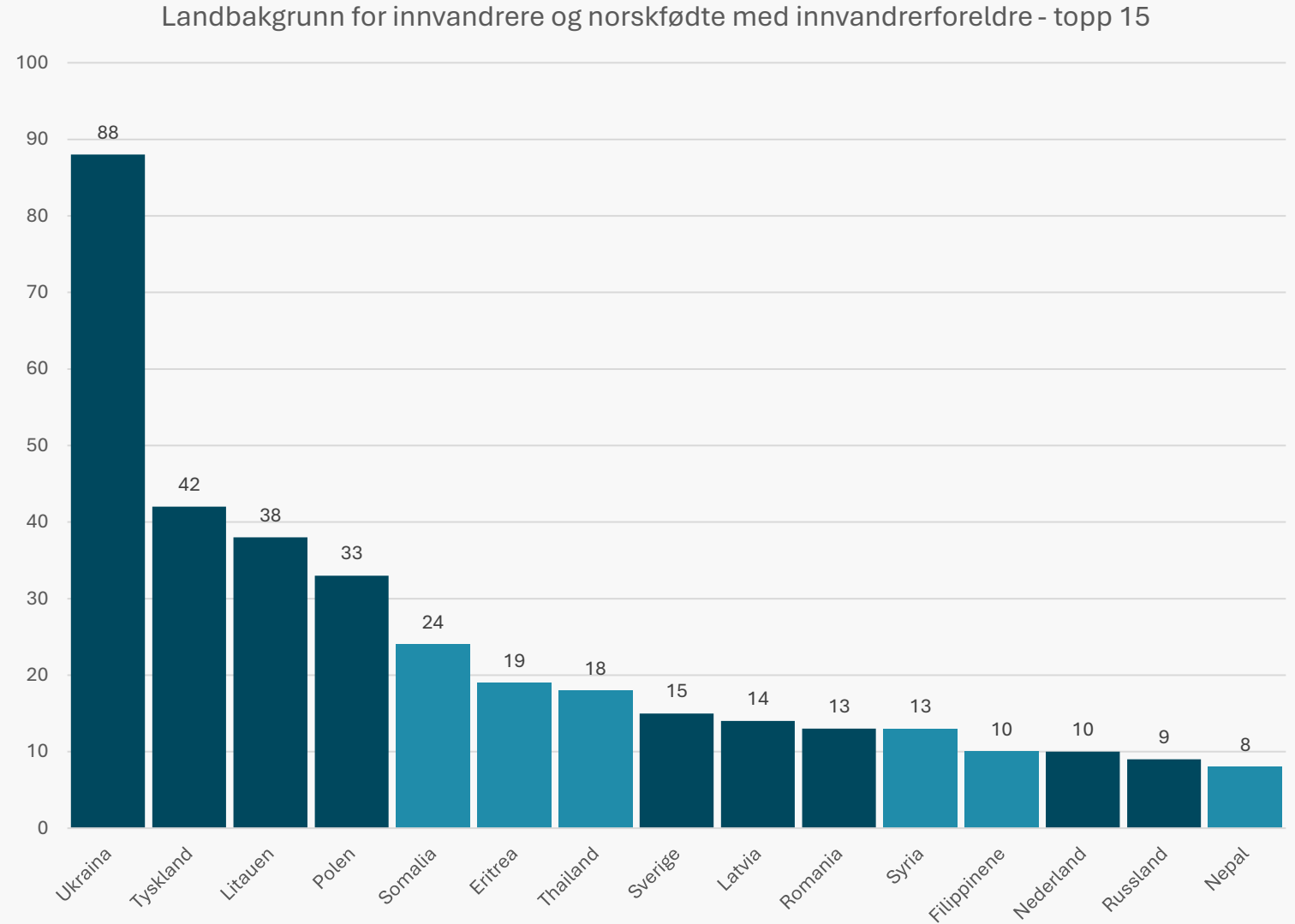


# Hvor kommer Steigens innvandrere fra?

Ved inngangen til 2022 (rett før krigen i Ukraina) var det bosatt 5 personer med ukrainsk bakgrunn i Steigen. Ett år senere var antallet økt til 44, og en dobling til 88 personer ved inngangen til 2025.

Dermed er det dobbelt så mange ukrainere i kommunen som den nest mest representerte landbakgrunnen til innvandrere.

*\* Europeisk landbakgrunn vist som mørke søyler.*



Ukrainere utgjør 3,3 % av befolkningen

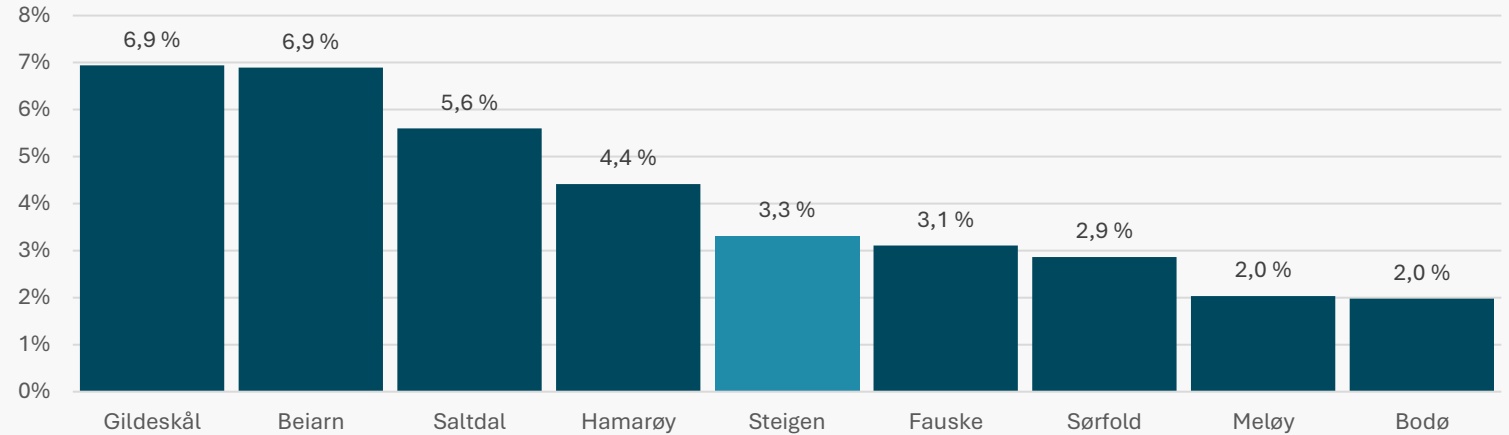
# Ukraina i Steigen

Av Steigens 452 innvandrere og norskfødte med innvandrerforeldre, utgjør ukrainere 19,5 prosent. Av hele befolkningen i kommunen utgjør ukrainere 3,3 prosent.

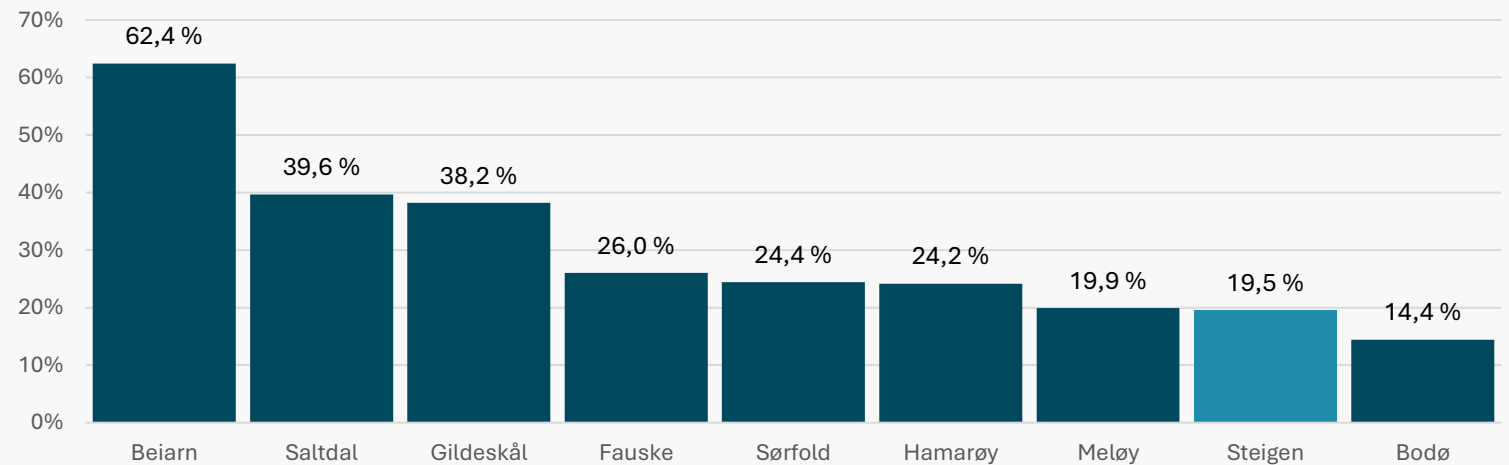
Andelen ukrainere i Steigen er midt på treet sammenlignet med andelen i de andre Salten-kommunene.

I forhold til hvor mange innvandrere det totalt sett er i kommunen, utgjør ukrainere en relativt lav andel. Én av fem innvandrere i kommunen kommer fra Ukraina.

Innvandrere fra Ukraina som andel av hele befolkningen



Innvandrere fra Ukraina som andel av alle innvandrere



# Syssetling og arbeidsmarked

→ [Innholdsfortegnelse](#)

## Sysselsatte med arbeidssted

Kilde: SSB / Bearbejdet av KPB

I tilfeller hvor SSB har anonymisert data som følge av få sysselsatte i næring, er verdi for sist tilgjengelige år benyttet

Alder

Alle

Kjønn

Alle

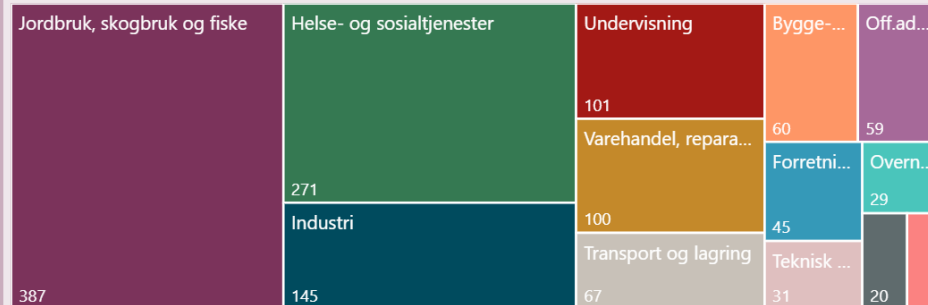
Totalt antall sysselsatte

1 340

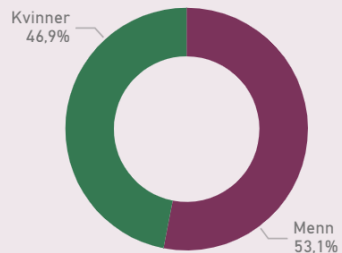


& KPB

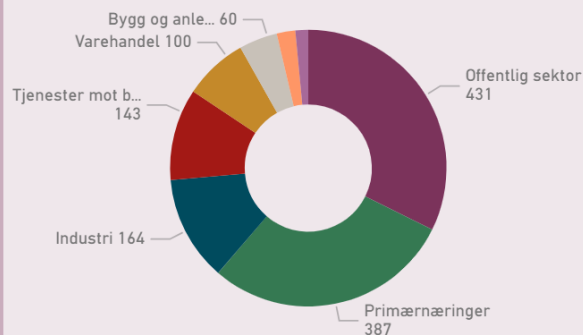
## Sysselsatte etter næring



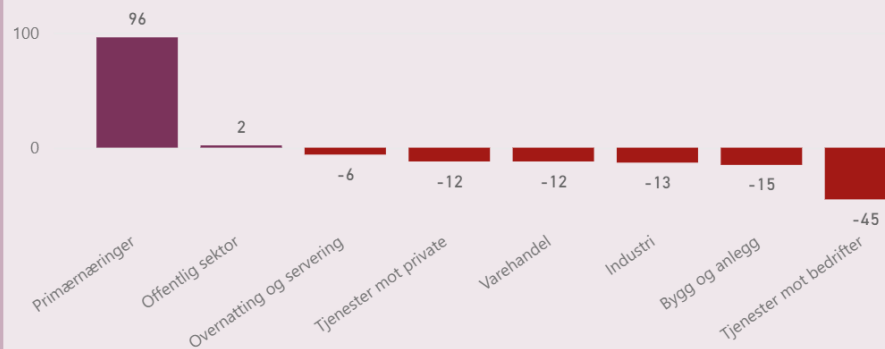
## Kjønnsfordeling



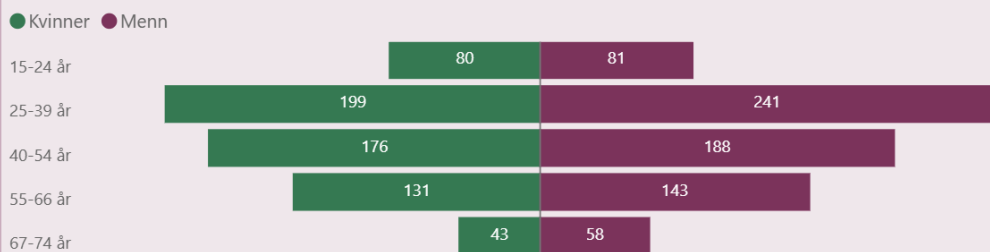
## Sysselsatte personer etter sektor



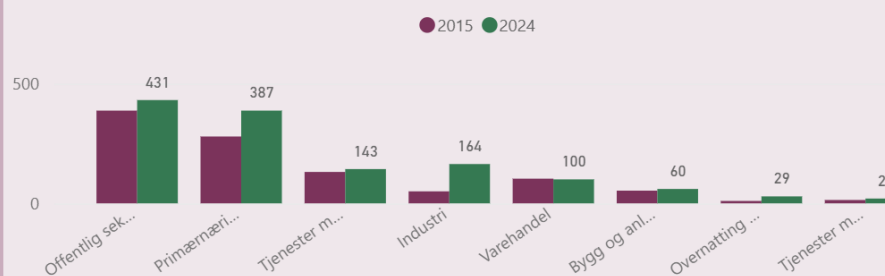
## Inn- og utpøndling (innpøndling = positiv verdi, utpøndling = negativ verdi)



## Sysselsatte etter alder



## Utvikling i antall sysselsatte (per 31.12)



Følg [denne linken](#) for å filtrere på sysselsettingsdataene

Vis i Power BI app



Power BI

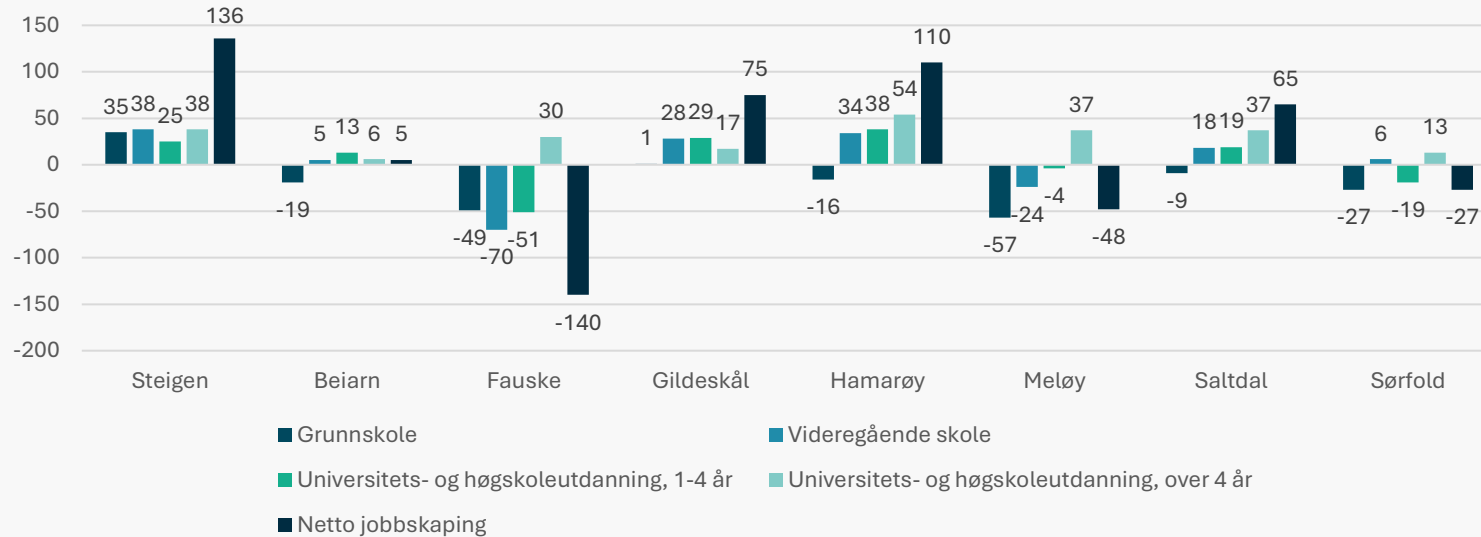
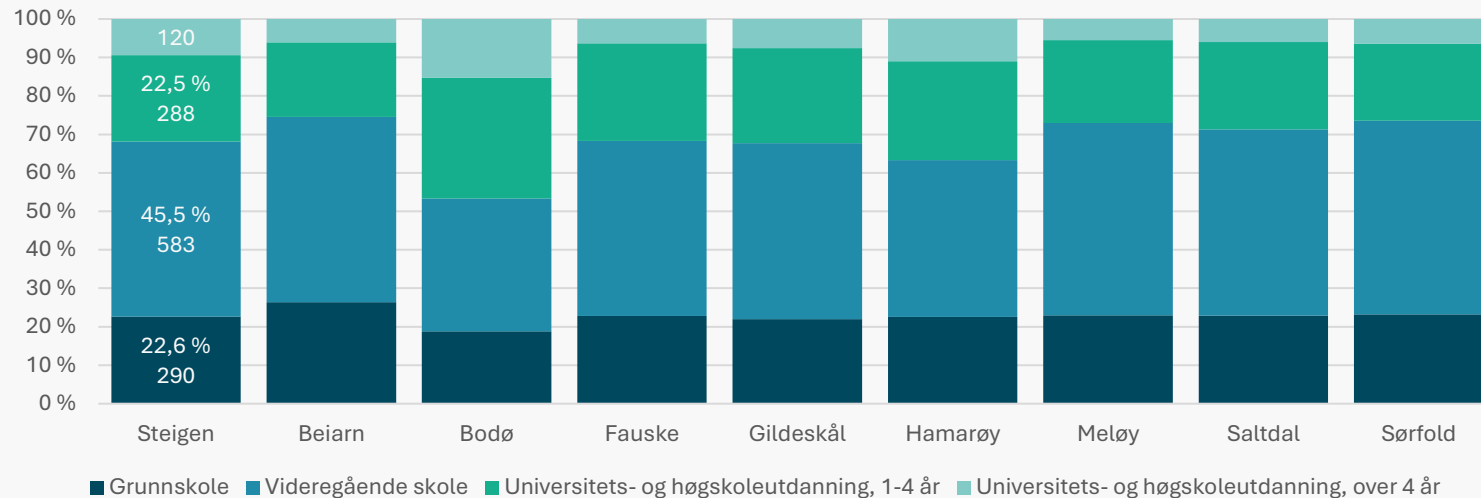
& KPB

# Sysselsatte etter utdanningsnivå

Av Steigens 1.281 sysselsatte med kjent utdanningsnivå, har **408 høyere utdanning**.

Den øverste figuren viser antall sysselsatte i Salten-kommunene, fordelt på utdanningsnivå («ukjent» holdt utenfor). Om lag 2/3 sysselsatte i Steigen har grunnskole eller videregående skole som høyeste utdanningsnivå.

Den nederste figuren viser jobbskapingen i perioden 2020-2024. I forhold til hvor stor del av de sysselsatte som har lengre høyere utdanning (mindre enn 10 prosent), så er det skapt relativt mange nye arbeidsplasser for denne gruppen de siste fem årene.



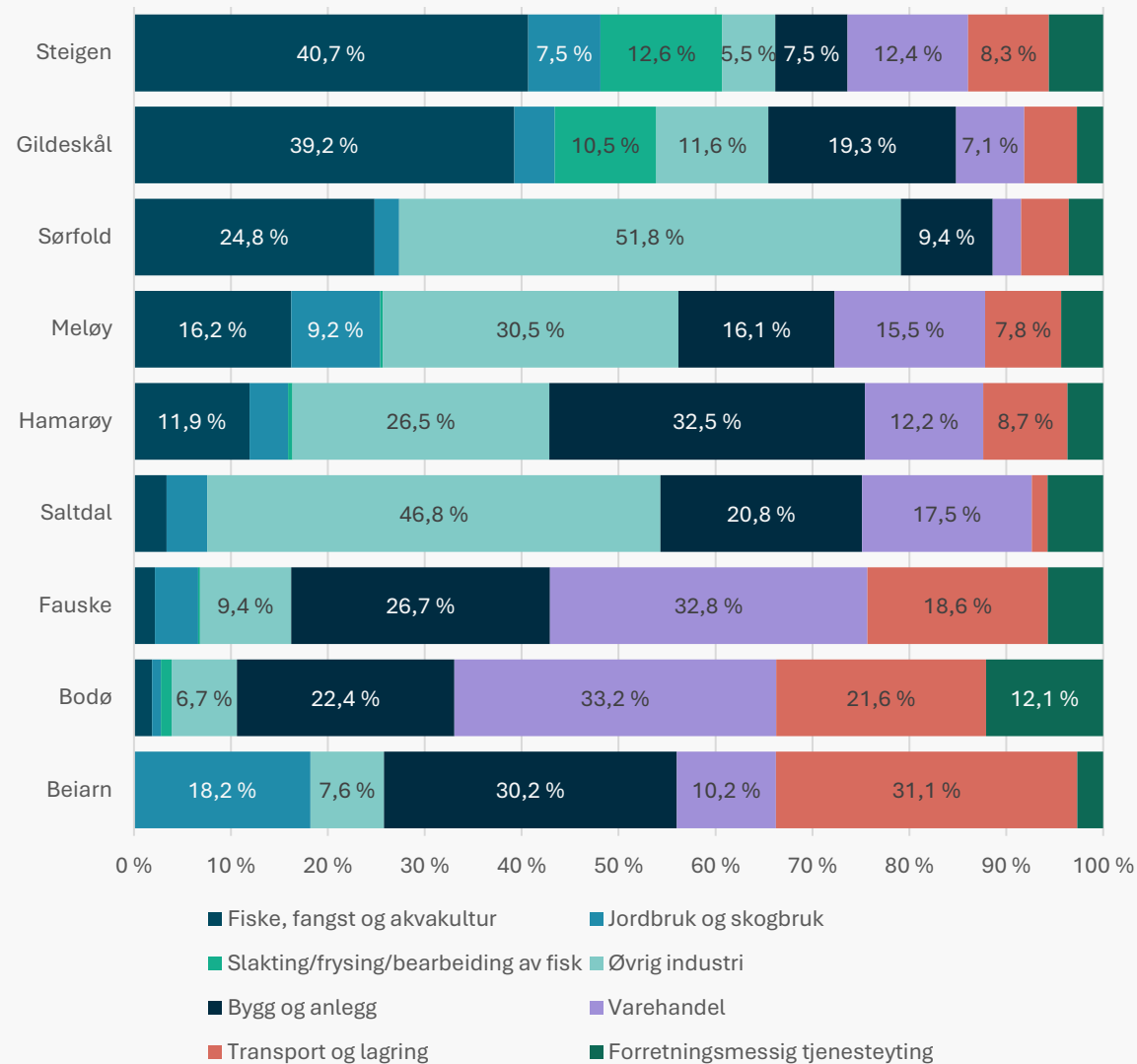
# Næringssammensetning

I Steigen jobber 68 prosent av de 1340 sysselsatte, innen privat sektor.

Ca. 30 prosent av alle sysselsatte i Steigen jobber enten innen oppdrett eller med videreforedling ved slakteriet til Cermaq.

Av den private sysselsettingen står oppdrett (inkludert slakteriaktiviteten) for nærmere halvparten. Fiske og fangst utgjør mindre enn 4 prosent av sysselsettingen innen kategorien «Fiske, fangst og akvakultur». Resten er innen oppdrett.

Figuren til høyre gir et bilde på næringssammensetningen i kommunen, der de minste næringene er holdt utenfor.



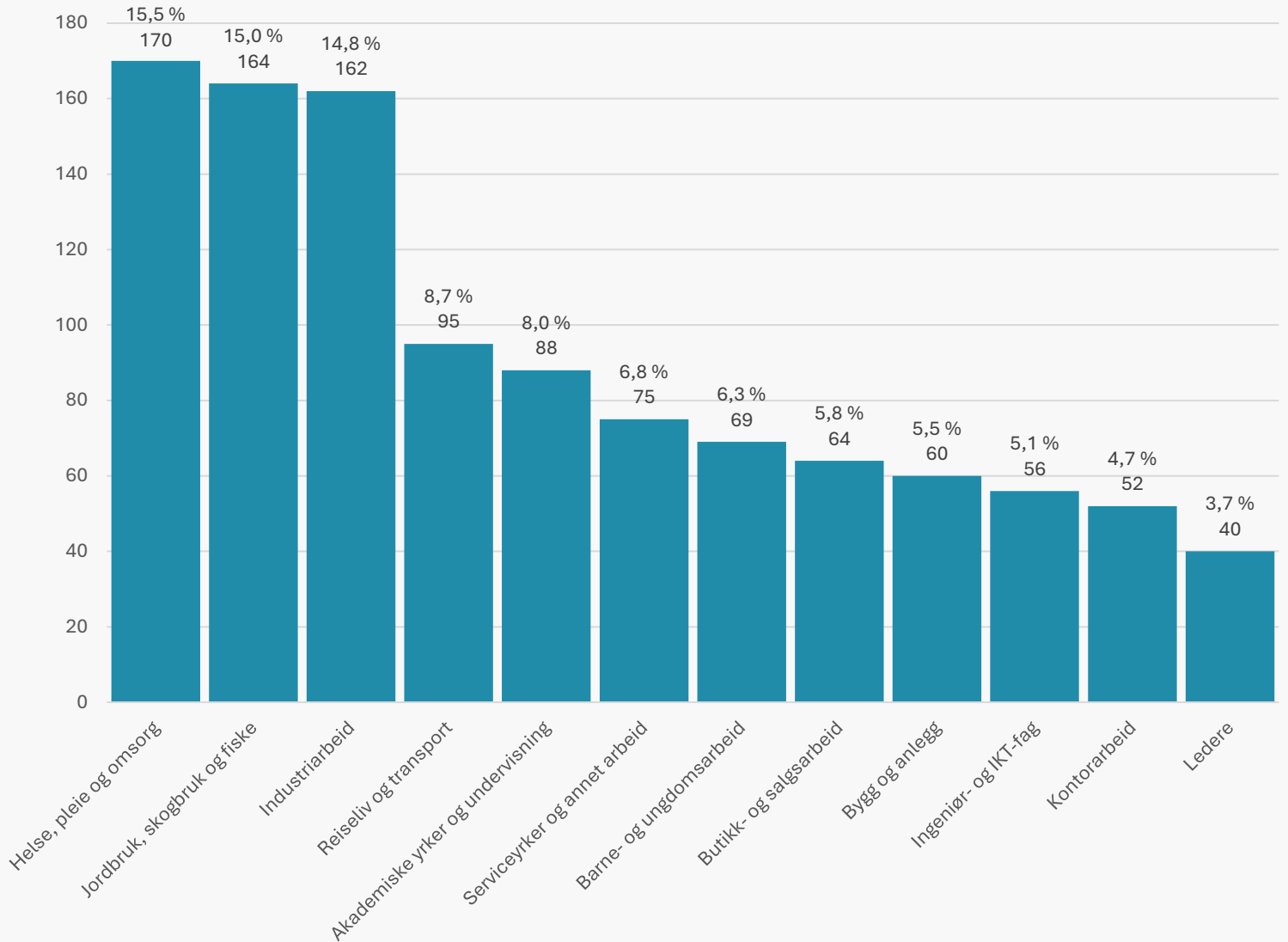
# Sysselsattes yrke

68 % jobber i privat sektor. Havbruk og relatert industri følger rett bak kommunen.

Merk at statistikken for sysselsatte *etter yrke* ikke fanger opp absolutt alle sysselsatte i kommunen.

Av de 1.340 sysselsatte i kommunen er det 1.095 personer man finner registrert yrke på (82 prosent).

\* Denne figuren er laget med data fra Microdata, og oppdrett er derfor ikke skilt ut fra «Jordbruk, skogbruk og fiske».



# Sysselsatte, yrke og utd.

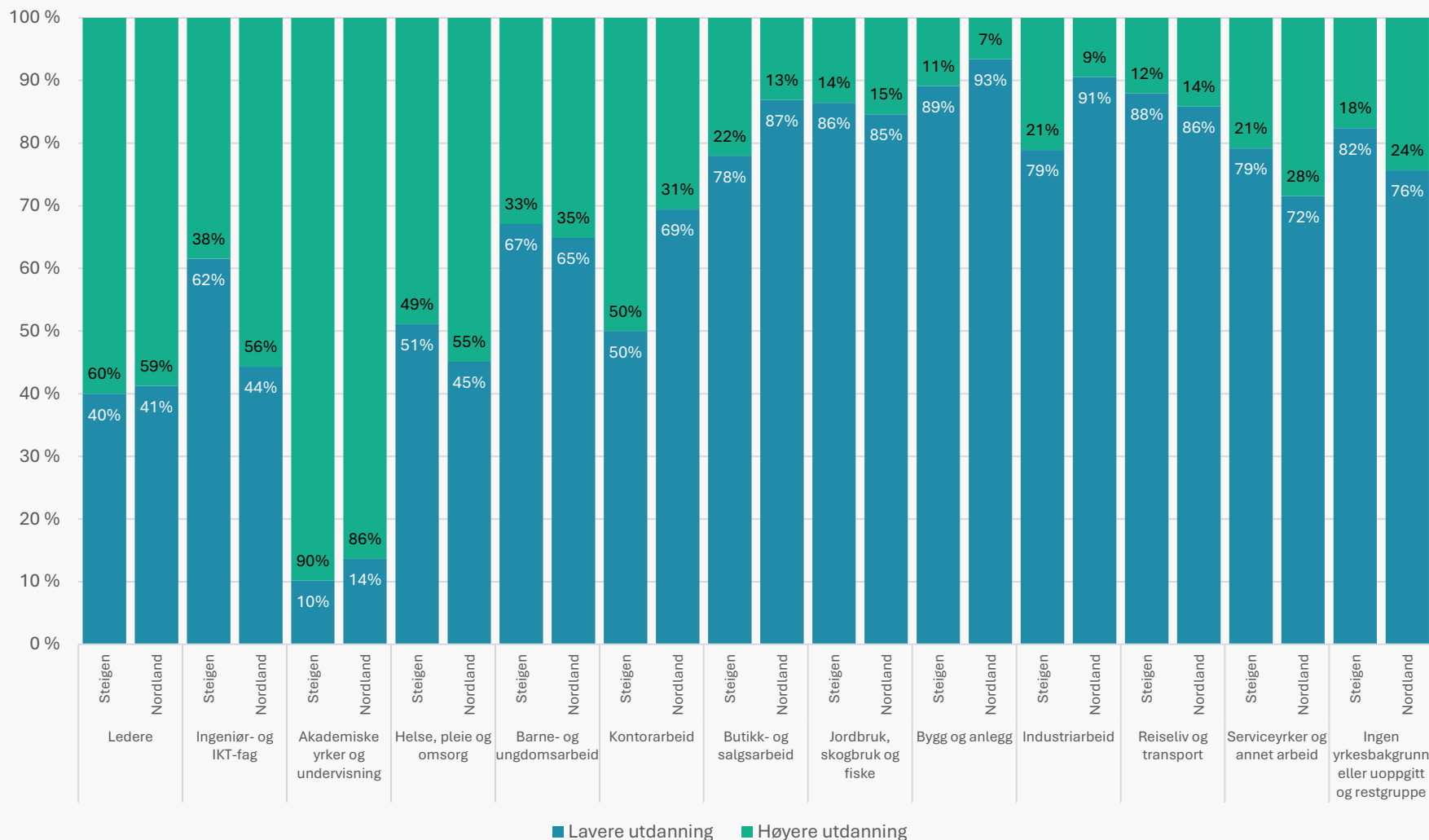
Figuren sammenligner utdanningsnivået til sysselsatte i Steigen og Nordland, fordelt på forskjellige yrker.

Yrket der andelen med høyere utdanning har størst differanse til Nordland på nedsiden, er ingeniør- og IKT-fag.

Motsatt er det innen kontorarbeid at Steigen har den største differansen til Nordland på oppsiden.

\* Vær oppmerksom på at man i enkelte yrker opererer med svært lave tall, og at dette slår sterkt ut i andelen. I tillegg er det av anonymiseringshensyn gjort mindre endringer i tallene i kilden, som til en viss grad også påvirker bildet.

Diagramtittel

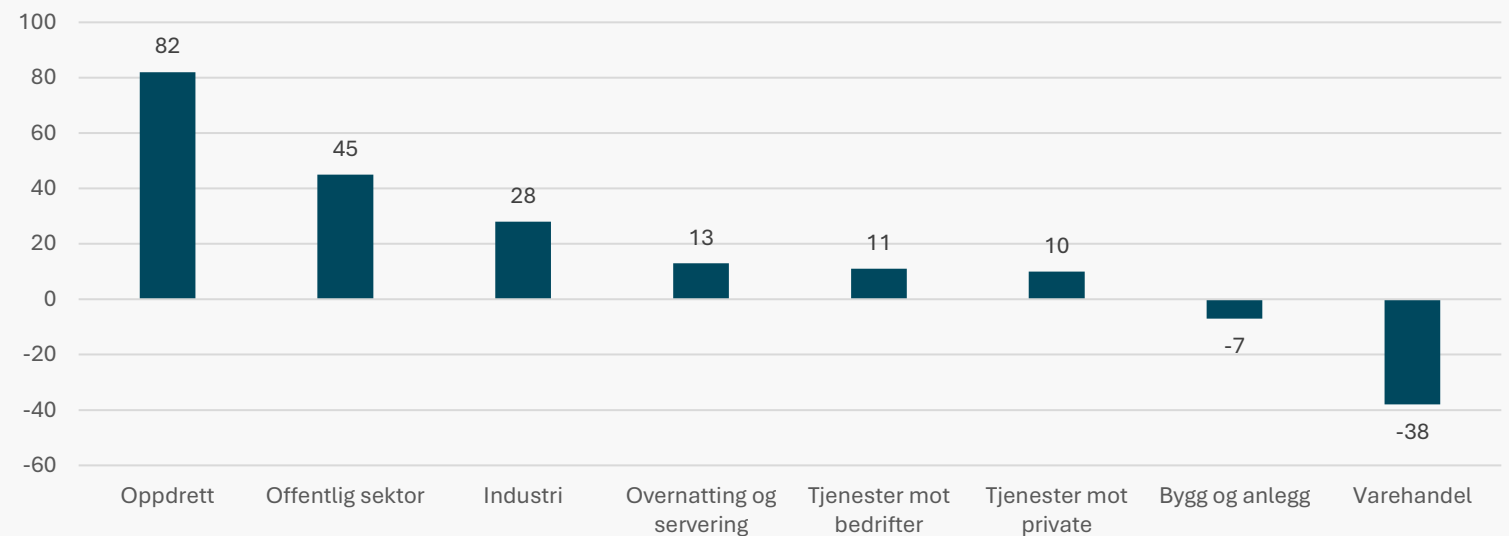
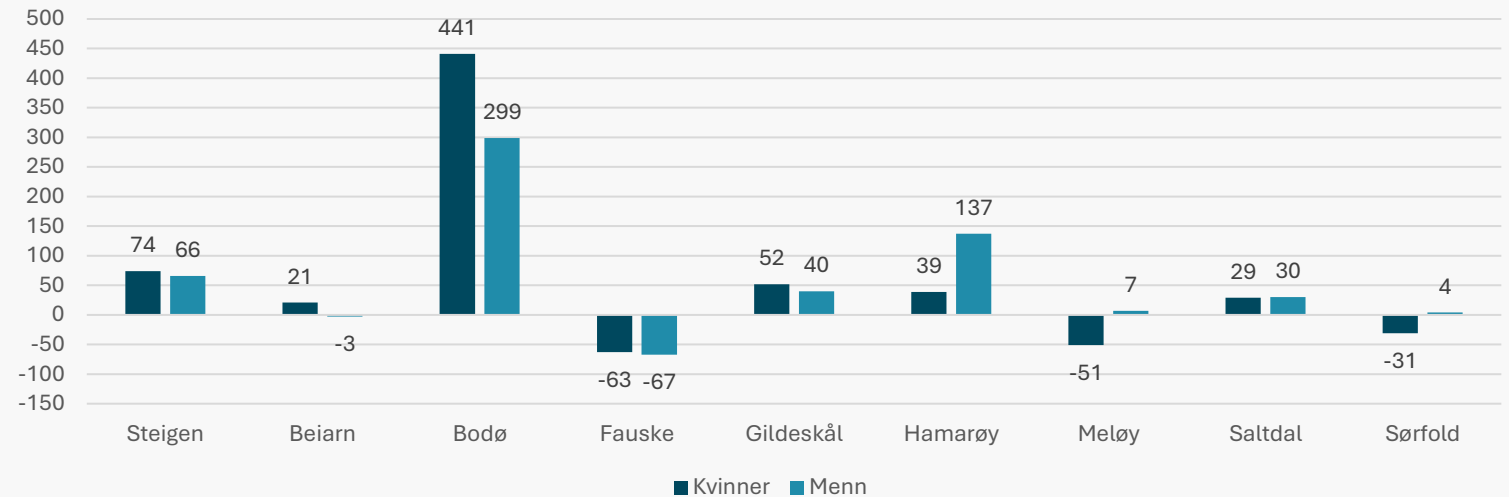


# Jobbskaping etter kjønn og næring (2020-2024)

Totalt er det skapt 140 antall jobber i Steigen i perioden 2020-2024. Dette er fordelt relativt likt mellom menn og kvinner.

Det har vært et netto tap av arbeidsplasser innen varehandelen og B&A, mens flest nye jobber har blitt skapt innen oppdrettsnæringen.

*\* Statistikkene som viser antall jobber skapt har små variasjoner avhengig om man ser på kjønn og næring (140), utdanningsnivå (136) og sektor (142).*



140 nye, 108 nye i privat sektor

# Jobbskaping etter utdanningsnivå (2020-2024)

Den samlede jobbskapingen i Steigen har vært sterk siden starten av Covid-pandemien. Sysselsettingsveksten er relativt jevnt fordelt på grad av utdanning.

Nesten like god sysselsettingsvekst har det vært i nabokommunen Hamarøy. Svakest utvikling har det vært i Fauske kommune.

Bodø har hatt en netto jobbskaping på 659 personer, men er tatt ut av grafen så forskjellene mellom de andre Salten-kommunene kommer bedre til syne.

*\* Statistikkene som viser antall jobber skapt har små variasjoner avhengig om man ser på kjønn og næring (140), utdanningsnivå (136) og sektor (142).*



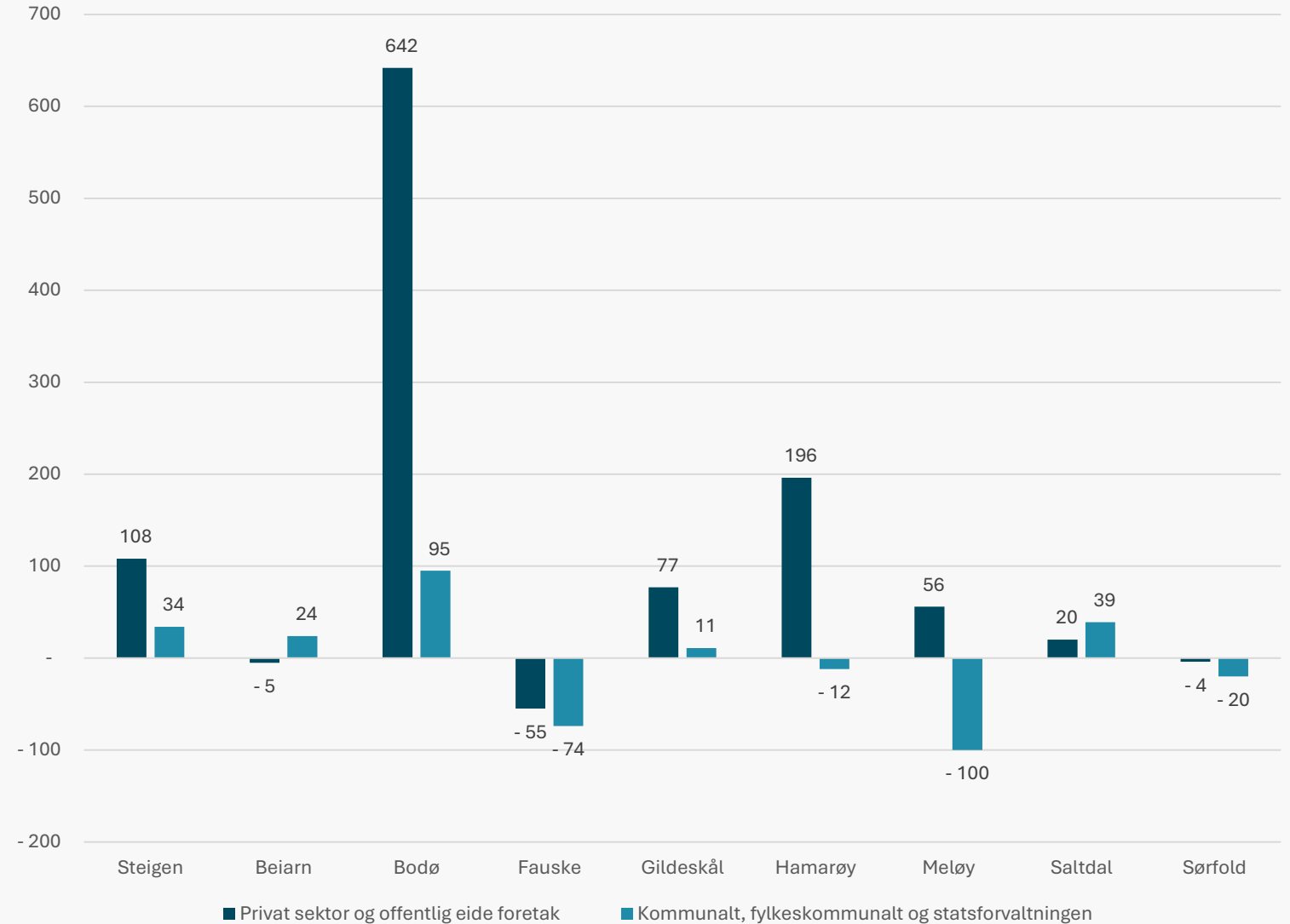
# Jobbskaping etter sektor (2020-2024)

Jobbskaping de siste fem årene har vært sterkest i privat sektor. Bodø skiller seg ut med sterkest vekst, etterfulgt av Hamarøy og Steigen.

108 av de nye jobbene er skapt i privat sektor og offentlig eide foretak.

Kommunalt, fylkeskommunalt og statsforvaltningen har også høyest netto jobbskaping i Bodø, etterfulgt av Saltdal og Steigen.

*\* Statistikkene som viser antall jobber skapt har små variasjoner avhengig om man ser på kjønn og næring (140), utdanningsnivå (136) og sektor (142).*



# Pendling

Steigen har en nokså balansert pendlerstrøm mellom de andre Salten-kommunene. Det er 109 personer som pendler ut av kommunen, mens det er 102 personer som pendler inn til kommunen.

Pendlerstrømmen til og fra Bodø og Hamarøy dominerer.

2024		Arbeidssted / pendlet til									
		Bodø	Meløy	Gildeskål	Beiarn	Saltdal	Fauske	Sørfold	Steigen	Hamarøy	Totalt
Bosted / pendlet fra	Bodø		77	115	42	73	279	15	42	51	694
	Meløy	106		100	14	4	5	2	3	5	239
	Gildeskål	103	52		6	2	6	0	1	3	173
	Beiarn	51	5	2		9	11	0	0	1	79
	Saltdal	126	3	3	7		164	13	3	12	331
	Fauske	688	10	13	10	155		336	11	34	1 257
	Sørfold	61	2	1	1	18	190		3	29	305
	Steigen	45	3	1	7	0	13	0		40	109
	Hamarøy	43	2	1	0	2	24	2	39		113
	Totalt	1 223	154	236	87	263	692	368	102	175	

# Utenforskap blant unge (15-29 år)

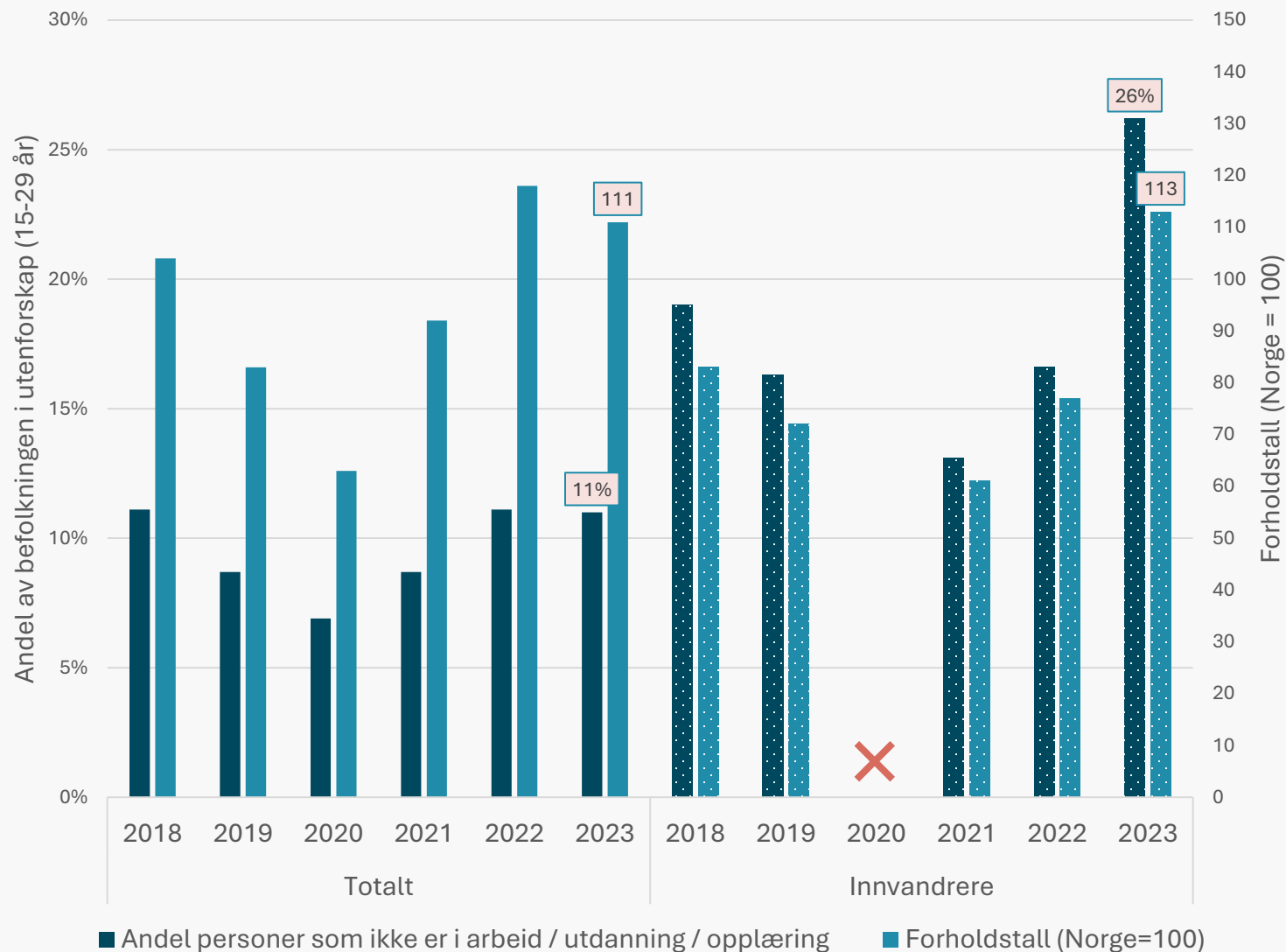
Statistikk fra Helsedirektoratet viser at totalt 46 personer (11 %) i alderen 15-29 år stod utenfor arbeid, utdanning og opplæring i 2023 (nyeste data). Omtrent halvparten av disse er innvandrere.

Det betyr at en fjerdedel av Steigens unge innvandrere var i utenforskap i 2023. Denne andelen er doblet fra to år tidligere.

Et forholdstall over 100 betyr at andelen er høyere enn på landsbasis.

Det skal sies at tallgrunnet er ganske lite med 7 innvandrere som stod utenfor i 2021, mot 21 i 2023.

\* Det mangler data på innvandrere i utenforskap for 2020.

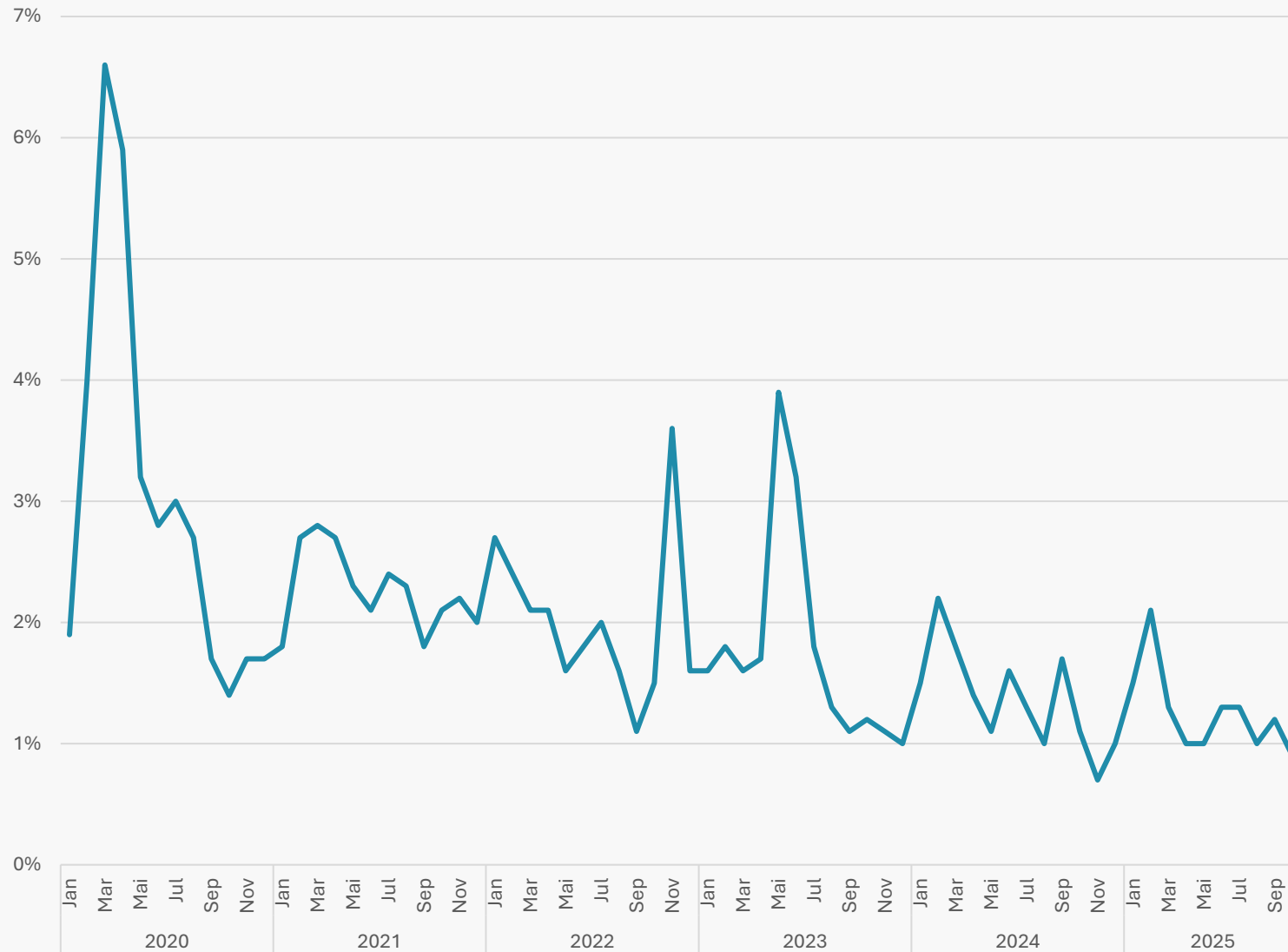


# Arbeidsledighet

Ledigheten i Steigen er på et lavt nivå, med kun 0,9 prosent som er helt arbeidsledige (12 personer). Det er lavere enn alle de andre Salten-kommunene.

Hamarøy hadde i oktober en ledighet på 3 prosent. De fleste andre kommunene i Salten har en arbeidsledighet i intervallet 1-1,5 prosent.

For litt over to år siden var ledigheten i Steigen oppe i nesten 4 prosent, og 6,6 prosent tilbake i 2020.



Økonomisk utvikling

→ Innholdsfortegnelse

# Cermaqs omstrukturering gjør det vanskelig å sammenligne utviklingen

- Oversikten over økonomisk utvikling i Steigen baserer seg på at en andel av regnskapstallene til selskaper registrert i Steigen er fordelt til Steigen. Fordelingen baserer seg på på hvor stor andel av arbeidsstokken til selskaper registrert i Steigen, som faktisk jobber i Steigen.
- Omstrukturering av Cermaq gjør det utfordrende å sammenligne 2024 med 2023. Konserninterne transaksjoner blåser opp tallene. Disse er korrigert bort, med Cermaqs andel ansatte i Steigen som fordelingsnøkkel.
- Kombinert med fusjoner og avvikende regnskapsår, er det utfordrende å vise et godt bilde av den økonomiske utviklingen fra 2023 til 2024.
- Utviklingen i Cermaqs regnskapstall fra 2024 til 2025 kan i mye større grad forklares av volum og laksepris.

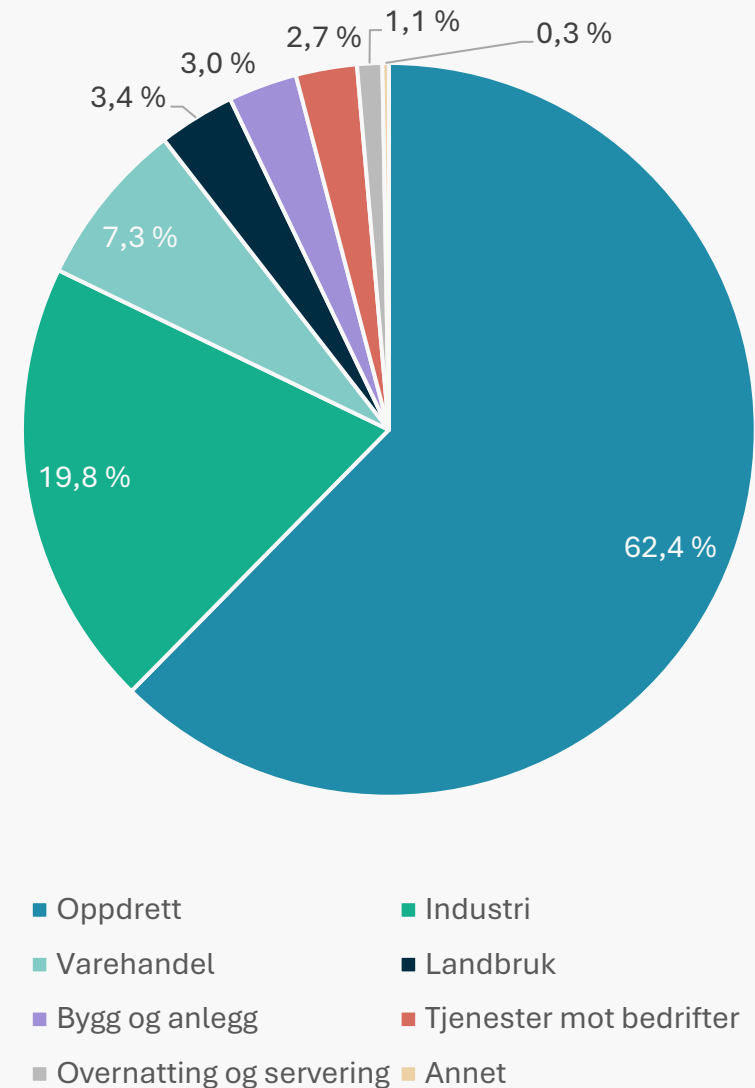
# Steigens næringsliv målt i omsetning

Omsetningen i Steigen ble rundt 5 milliarder kroner i 2024, mot 4 milliarder året før.

Størsteparten av omsetningen knyttes til oppdrett, med totalt 62 prosent av den totale omsetningen i kommunen. Industrien (inkl. slakteriet) stod for 20 prosent av omsetningen.

Omsetningen i oppdrett utgjør 94 prosent av all omsetning i primærnæringene (landbruk og fiske/akvakultur). Omsetningen i landbruket (der aktiviteten i hovedsak skjer gjennom enkeltpersonforetak) er estimert til 167 millioner kroner i 2024.

Omsetningen ved slakteriet utgjør 80 prosent av all omsetning i industrien.

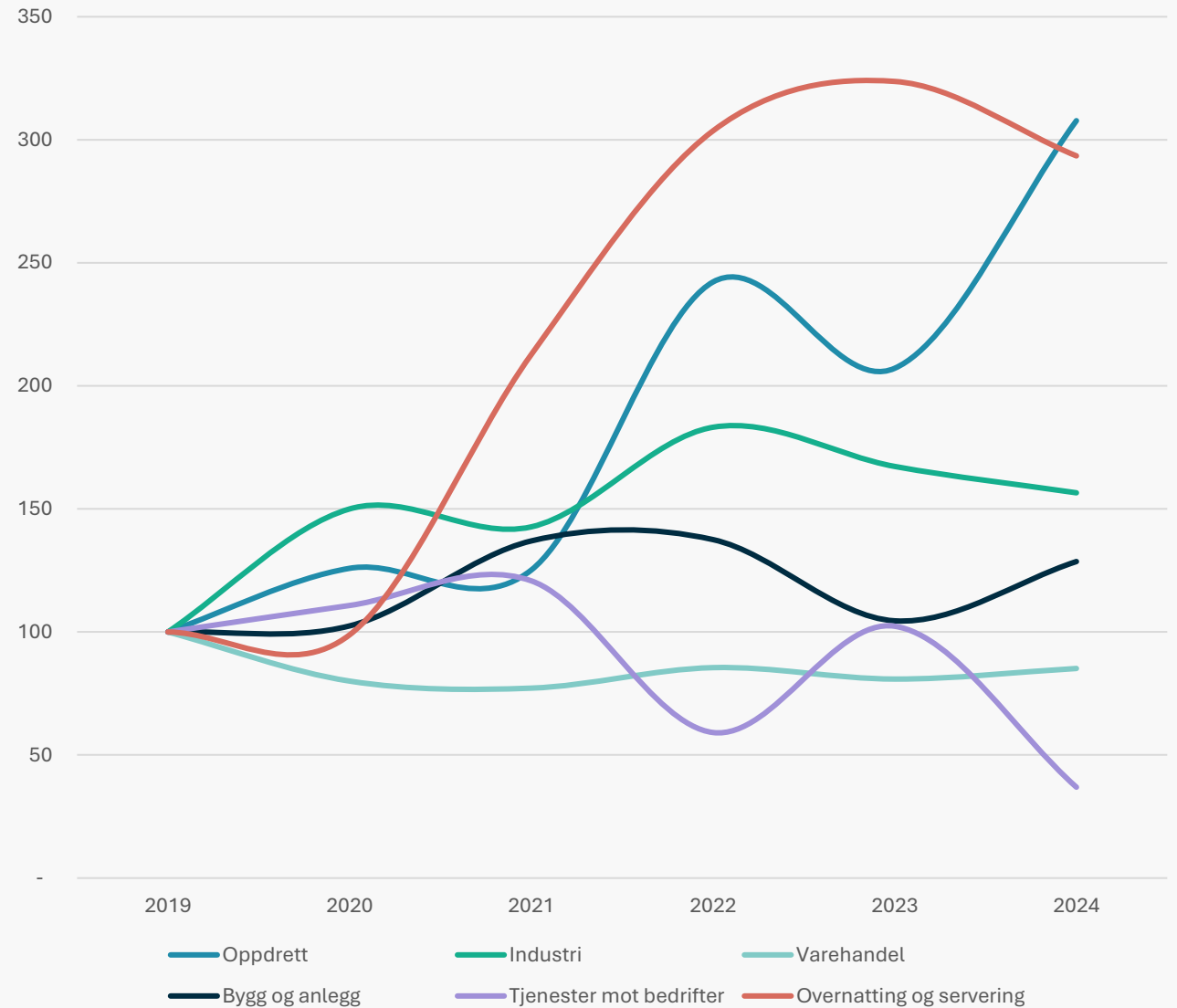


# Bedriftenes vekst og utvikling

I likhet med mange andre kommuner i Nordland, har overnatting og servering hatt en sterk vekst etter koronapandemien. I Steigen vokste næringen med 195 prosent fra 2019 til 2024, til tross for en nedgang fra 2023. Riktignok utgjør omsetningen fra denne næringen kun 1 prosent av total omsetning i kommunen.

Oppdrett har økt omsetningen fra 1 milliard i 2019 til 3 milliarder i 2024.

Flere av næringene i Steigen har hatt nedgang i perioden. Størst var nedgangen for tjenester mot bedrifter, som har hatt et fall på hele 65 prosent (noe av denne nedgangen kan nok forklares ved at enkeltbedrifter har fått endrede næringskoder hos SSB). Deretter fulgte varehandelen med en nedgang på 24 prosent. Fra 2023 til 2024 er det bygg og anlegg, varehandelen og oppdrett som har hatt omsetningsvekst.



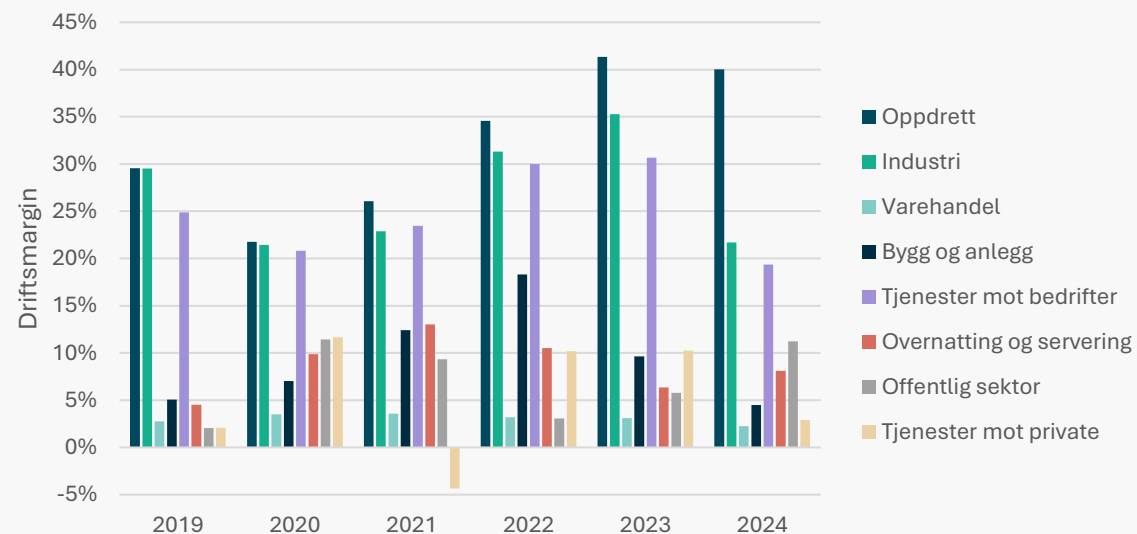
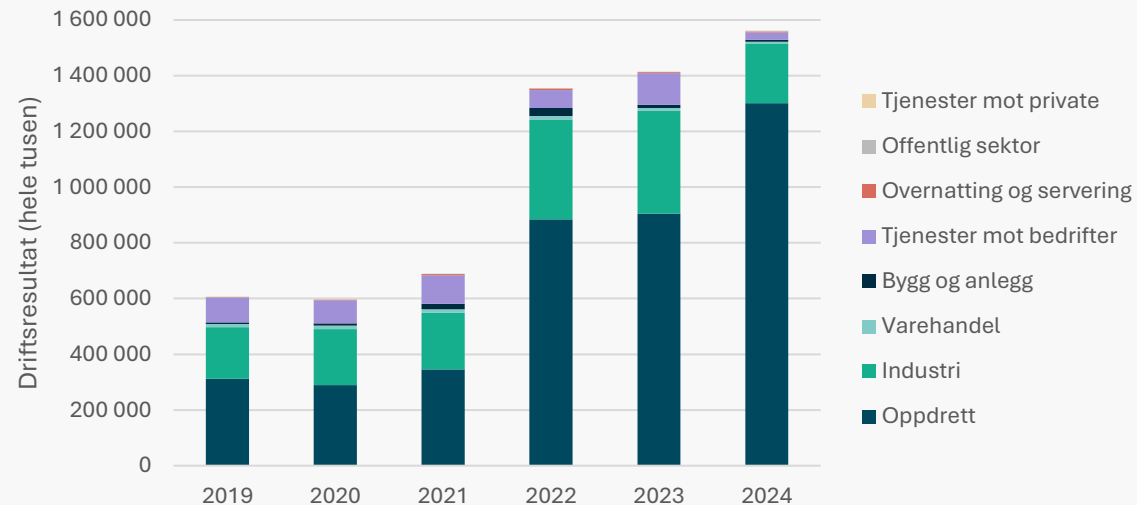
# Lønnsomhet

Det totale driftsresultatet for bedriftene i Steigen endte på 1,56 milliarder kroner i 2024. Det var en vekst på 10 prosent fra året før.

83 prosent av dette stammer fra oppdrett, og 14 prosent fra slakteri. Lønnsomheten i slakteri utgjør 97 prosent av lønnsomheten for hele industrien. Totalt kommer dermed også 97 prosent av lønnsomheten i kommunen fra oppdrett og slakteri.

Samlet driftsmargin var på 41,9 prosent i 2024. Det har vært en sterk vekst i driftsmarginen i Steigens næringsliv (drevet av oppdrett) i perioden 2019-2024.

Lavest var driftsmarginen innenfor varehandelen, samt bygg og anlegg.



# Verdiskaping

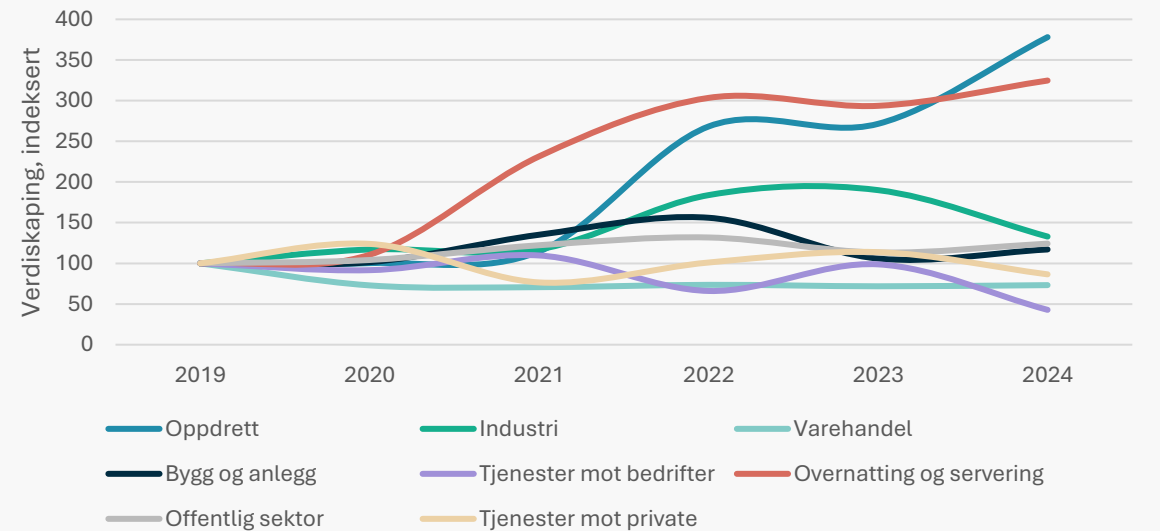
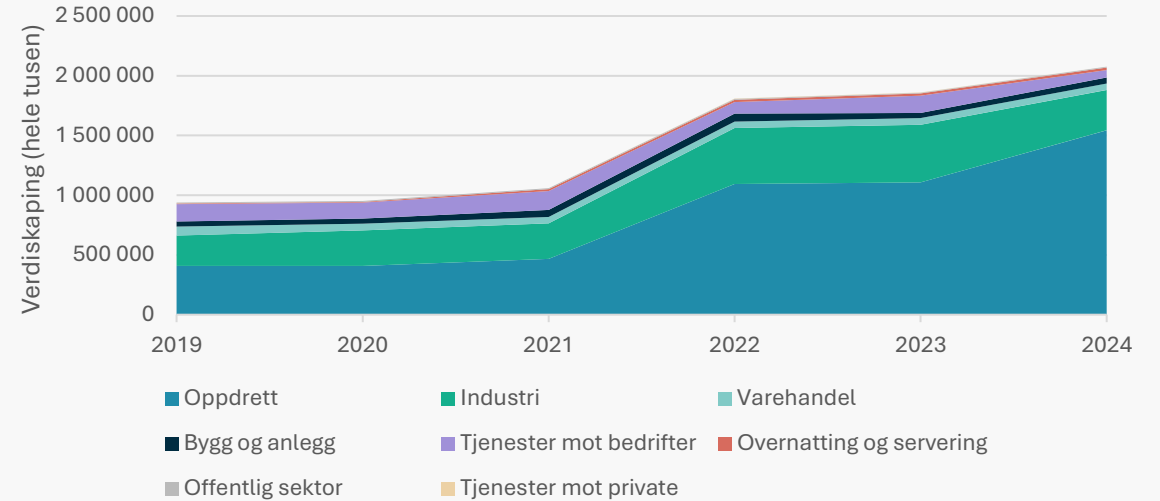
I 2024 var verdiskapingen i Steigen i overkant av 2 milliarder kroner, opp 12 prosent fra året før. Oppdrett stod for hele 74 prosent av verdiskapingen i Steigen, med 1,54 milliarder kroner i 2024.

Oppdrett har hatt en vekst på 378 prosent i perioden 2019-2024. Industrien hadde en vekst på 133 prosent.

Også overnatting og servering har hatt sterk vekst i perioden, med 236 prosent. Samtidig utgjør denne næringen kun 1,7 prosent av den totale verdiskapingen.

I snitt har næringene i Steigen mer enn doblet verdiskapingen i perioden.

*Verdiskapingen er målt som driftsresultat før avskrivninger (EBITDA) + lønnskostnader. Enkelt sagt er verdiskaping det som blir igjen av verdier i bedriften etter at man har trukket fra kostnadene til varer og tjenester som er kjøpt inn fra andre. Dette er midlene som går til lønn til ansatte, skatter til staten og eventuelt overskudd til eierne.*



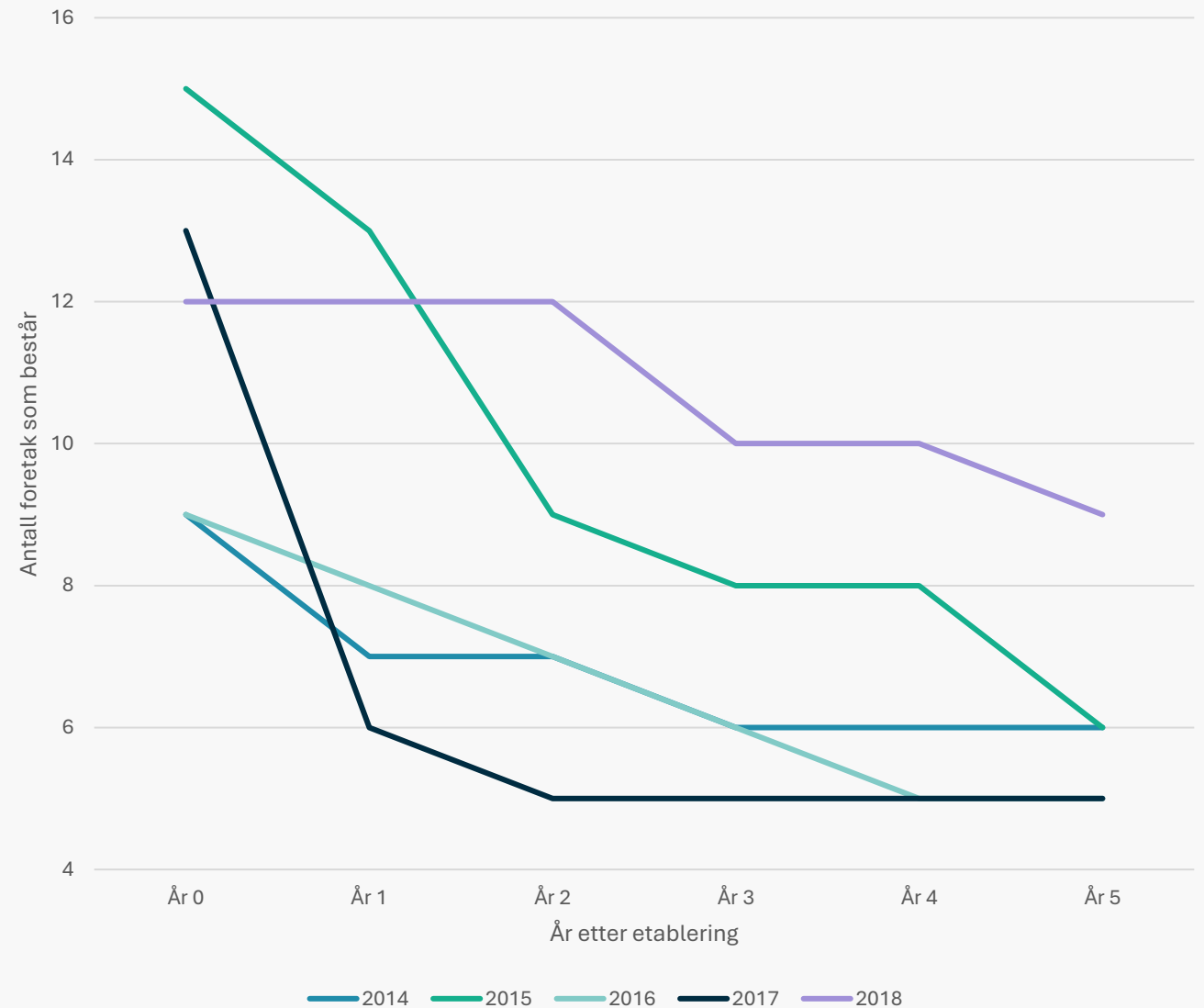
# Næringsstruktur

→ [Innholdsfortegnelse](#)

# Bedriftsetablering og overlevelse

Den siste tiårsperioden (2014-2023) har det vært totalt 136 nyetableringer i Steigen. Da er kun foretak som har hatt aktivitet tatt med.

Ser man på den delen av disse foretakene som har etableringsår minst fem år tilbake i tid (2014-2018), eksisterer om lag halvparten fortsatt fem år etter de ble etablert.



# Konkurser

Tabellen viser foretakskonkurser i Steigen. I tillegg til disse har det vært to personlige konkurser, begge i 2022.

Den eneste konkursen så langt i år gjelder Snekker-Steigen AS. Selskapet ble stiftet høsten 2023, som er det eneste året det er levert regnskap for. Da var omsetningen på knappe 200.000 kr.

I 2022 gikk FRC Industrigulv konkurs. Her var omsetningsbortfallet på 10 millioner kroner.

Den største konkursen de siste årene kom tilbake i 2019, og gjaldt bygg og anleggsselskapet FRC Nordic. Her forsvant 29 arbeidsplasser, og med et omsetningsbortfall på 51 mill.

I tillegg til konkursene i tabellen, har det vært én tvangsavvikling i 2022, og to i 2023.

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025-Q3
Bygg og anlegg	1	2	0	1	1	0	1
Varehandel	0	1	0	0	0	0	0
Eiendom	0	0	0	0	0	1	0
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

# Største arbeidsplasser

Tabellen til høyre viser de største arbeidsgiverne i Steigen kommune, vist som underavdelinger i synkende rekkefølge.

Det er altså kun de ansatte som er registrert på en avdeling med forretningsadresse i Steigen kommune, som er med i oversikten.

379 av Cermaq Norway sine 819 ansatte tilhører en underavdeling i Steigen.

GRUPPERING	ANSATTE GRUPPERT	FORETAK	ANSATTE FORETAK	UNDERAVDELING	ANSATTE UNDERAVD.
STEIGEN KOMMUNE	406	HELSE OG OMSORG	229	STEIGENTUNET, PLEIE OG REHABILITERING	124
				HELSETJENESTER I HJEMMET	50
				MILJØTJENESTEN	24
				STEIGEN LEGESENTER	18
				HELSEØSTER- OG JORDMORTJENESTE	13
		KULTUR OG OPPVEKST	133	STEIGENSKOLEN LEINESFJORD	41
				LEINESFJORD BARNEHAGE	26
				NORDFOLD BARNEHAGE	26
				ENGELØY BARNEHAGE	25
				LASKESTAD SKOLE	15
PLAN- OG UTBYGGINGSAVDELING	23	RENHOLDERE	23		
SENTRALADMINISTRASJON	21	SENTRALADMINISTRASJON	21		
CERMAQ	379	CERMAQ NORWAY AS	139	AVD MATFISK NORDFOLD	139
		CERMAQ NORWAY AS	120	AVD SLAKTERI STEIGEN	120
		CERMAQ NORWAY AS	64	AVD ADMINISTRASJON/HOVEDKONTOR	64
		CERMAQ NORWAY AS	38	AVD SETTEFISK NORDFOLD	38
		CERMAQ NORWAY AS	18	AVD SERVICEBÅTER SJØFART NORDLAND	18
		NORDLANDSSYKEHUSET HF	55	AMBULANSE STEIGEN	55
		HELNESSUND BRYGGER AS	39	HELNESSUND BRYGGER AS	39
		AQUAGEN AS	27	AQUAGEN AS AVD STEIGEN	27
		GARDA ROAD SAFETY AS	23	GARDA ROAD SAFETY AS AVD STEIGEN	23
		FOLDEN AKVA AS	21	FOLDEN AKVA AS	21
		MØRENØT AQUACULTURE AS	21	MØRENØT AQUACULTURE AS AVD STEIGEN	21
		STEIGEN OLJESERVICE AS	21	STEIGEN OLJESERVICE AS	21
		STEIGEN VERTSHUS AS	19	STEIGEN VERTSHUS AS	19
		STEIG TRANSPORT AS	18	STEIG TRANSPORT AS	18
		COOP NORDLAND SA	16	COOP PRIX LEINESFJORD	16
		STIFTELSEN KVINNEUNIVERSITETET NORD	16	AVD NORDFOLD	16
		NAV STEIGEN SOSIALTJENESTER	15	NAV STEIGEN SOSIALTJENESTER	15
		SALTEN BRANN IKS	13	AVD. STEIGEN	13

# Bolig

→ [Innholdsfortegnelse](#)

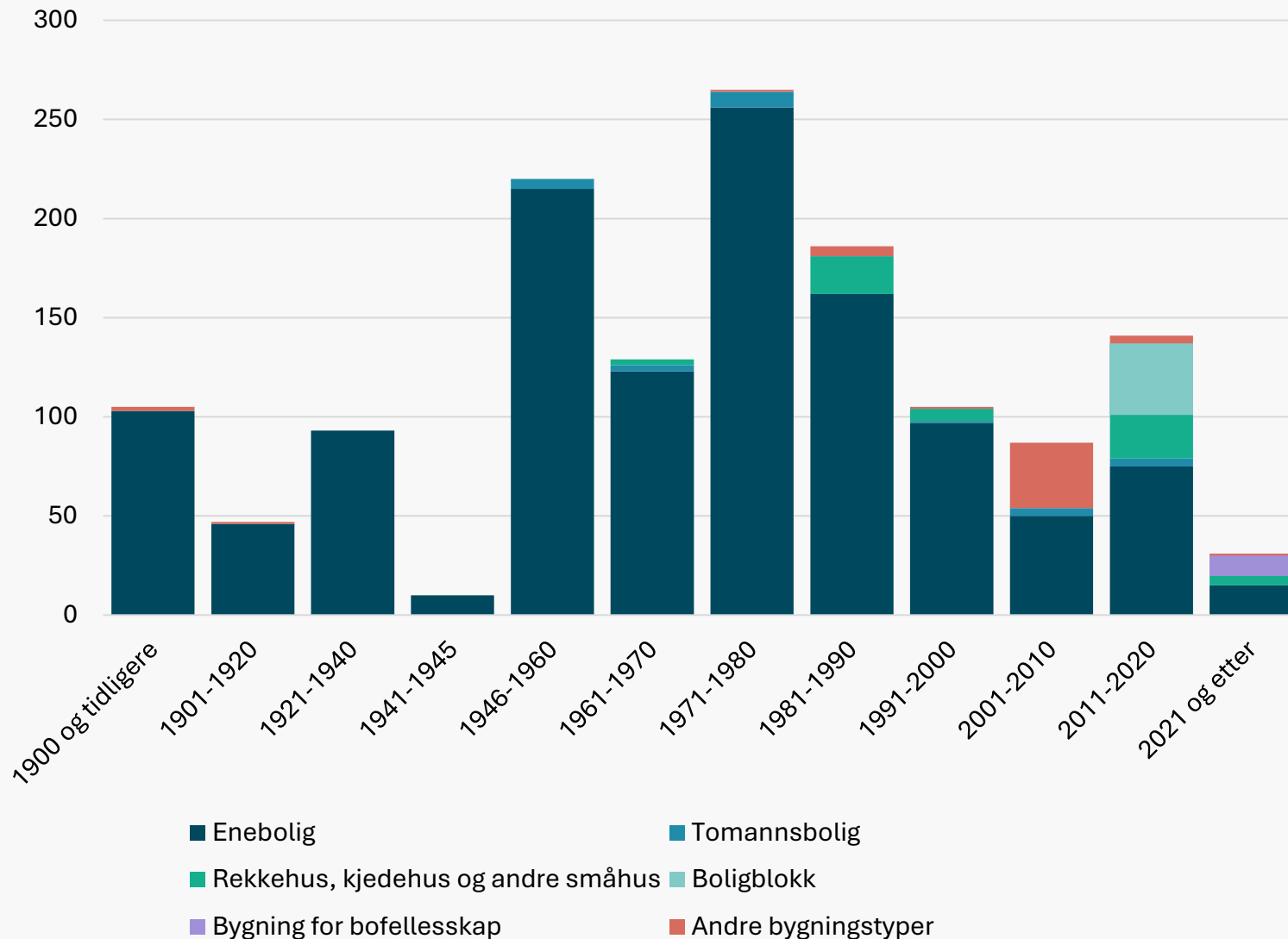
# Boligtype etter boligens alder

Det er 1602 boliger i Steigen og 1301 husholdninger. En god del er dermed ikke benytte av en husholdning som hovedbolig.

Fremover mot 2050 vil behovet øke i aldergruppen 40+ med 90 boliger og 80+ øker behovet med om lag 100 enheter.

89 prosent av eneboligene i Steigen er bygd før tusenårsskiftet. Andelen er 68 prosent for tomannsboliger, og 51 prosent for rekkehus.

Alle boligene i boligblokk er bygd i perioden 2011-2020.



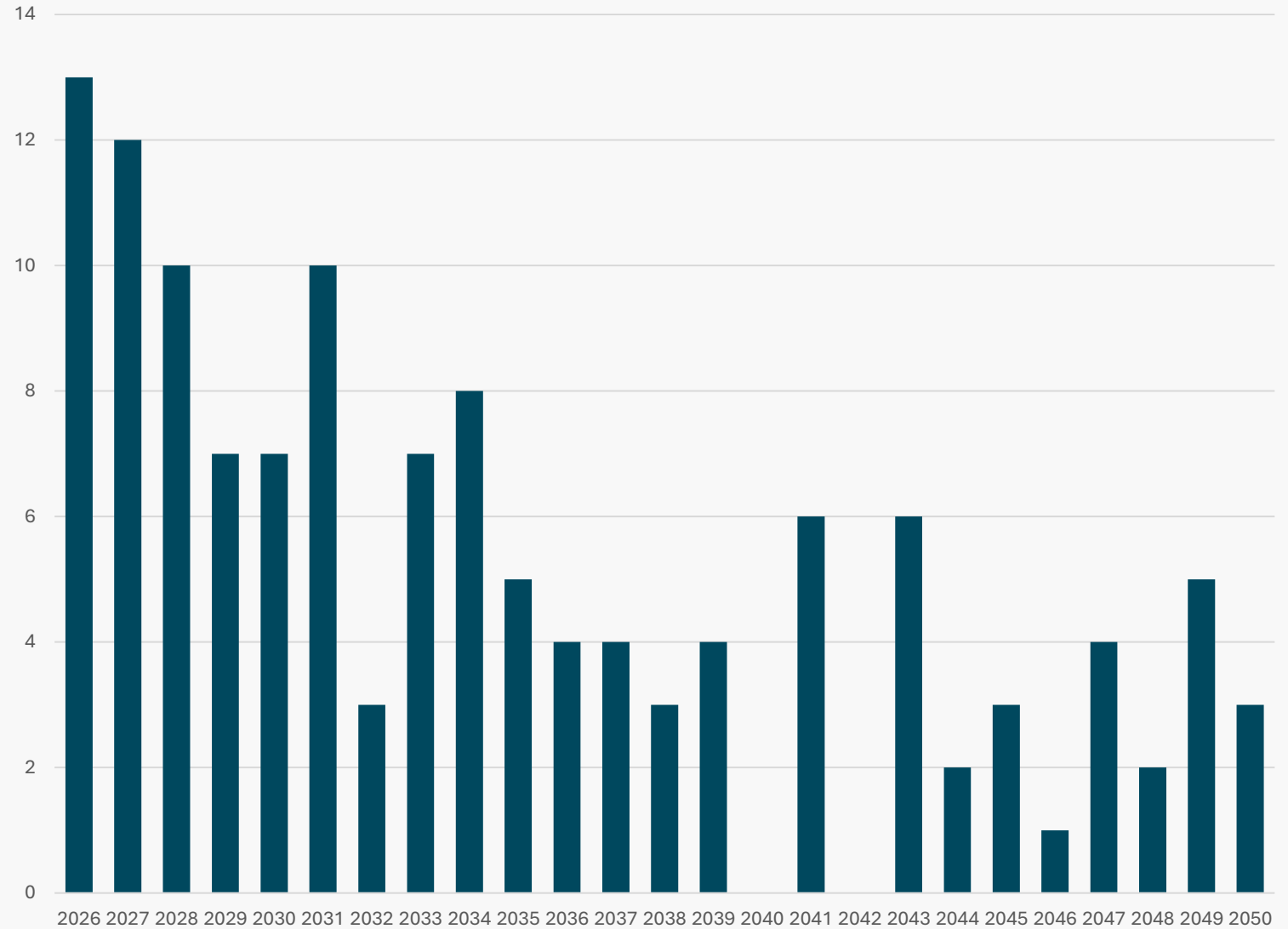
# Steigens nyboligbehov

Ved hjelp av en prognosemodell (PANDA) er det beregnet behov for nybygg av boliger.

Trenden er lik som for resten av landsdelen med fallende etterspørsel.

Selv om etterspørselen etter nye boliger vil falle, vil det fortsatt være behov for nybygg. Det vil også være stort behov for rehabilitering av den eksisterende boligmassen.

\* Prediksjon av fremtidig boligetterterspørsel baserer seg på et prognoseverktøy utviklet av Panda Analyse og fylkeskommunene. Boligbehovsmodellen definerer etterspørselsprofiler avhengig av husholdningenes størrelse, beboernes alder og hvor i Norge man bor. Boligmodellen inngår som del av den større Pandamodellen; et regionalt analyseverktøy for næring, demografi og arbeidsmarked som brukes i helhetlige samfunnsanalyser.

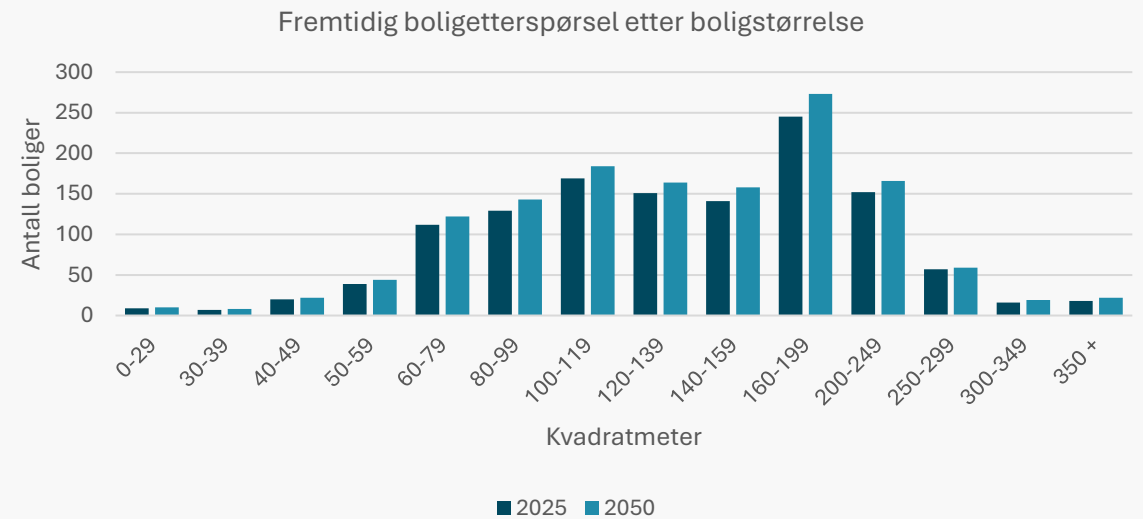
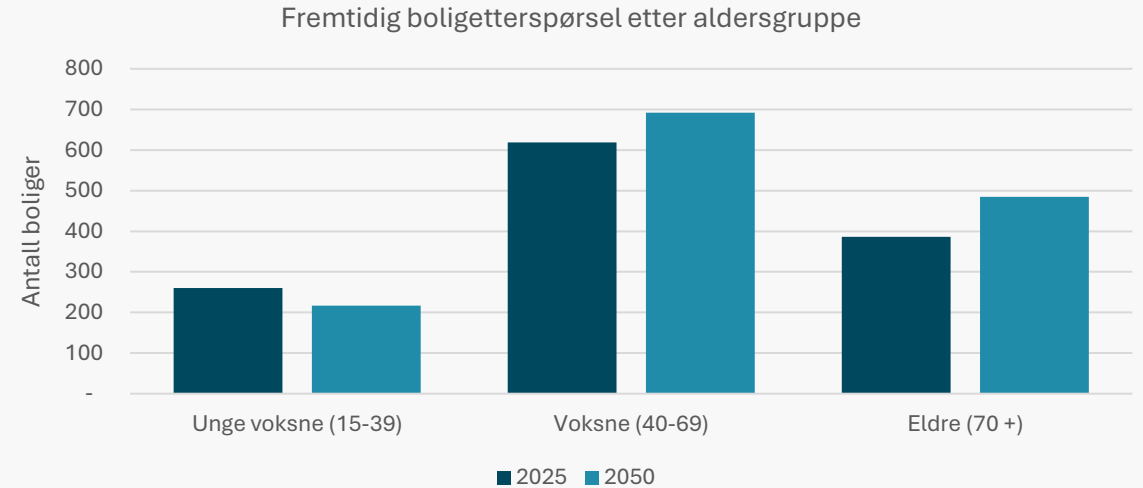


# Endring i boliggetterspørsel

Det var 1.602 boliger og 1.301 husholdninger i Steigen ved inngangen til 2025.

Etterspørselsveksten vil drives av at det blir stadig flere eldre i regionen. Det er ventet at eldre vil eie 35 prosent av boligene i 2050, mot 30,5 prosent i 2025.

Prognosene tilsier et økende behov for mellomstore boliger. For de største og minste boligene vil det være mer stabil etterspørsel.

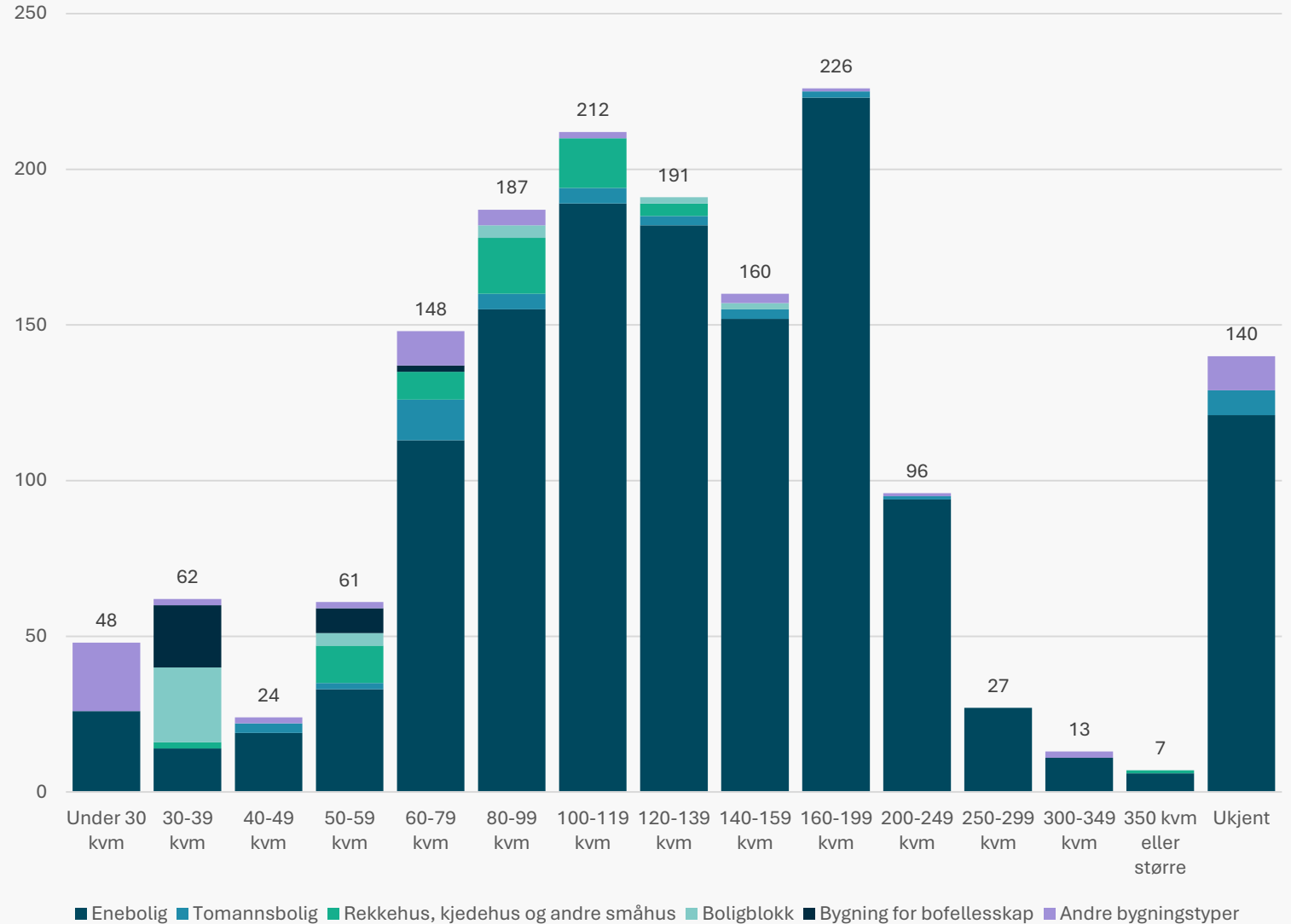


# Boligtype og boligstørrelse

Det er relativt høy andel eneboliger i Salten.

En så sterk dominans av eneboliger kan i fremtiden gjøre det utfordrende å tilby kompakte, rimelige og driftsvennlige boliger som etterspørres av unge voksne, og tilflyttere med dårligere økonomisk grunnlag.

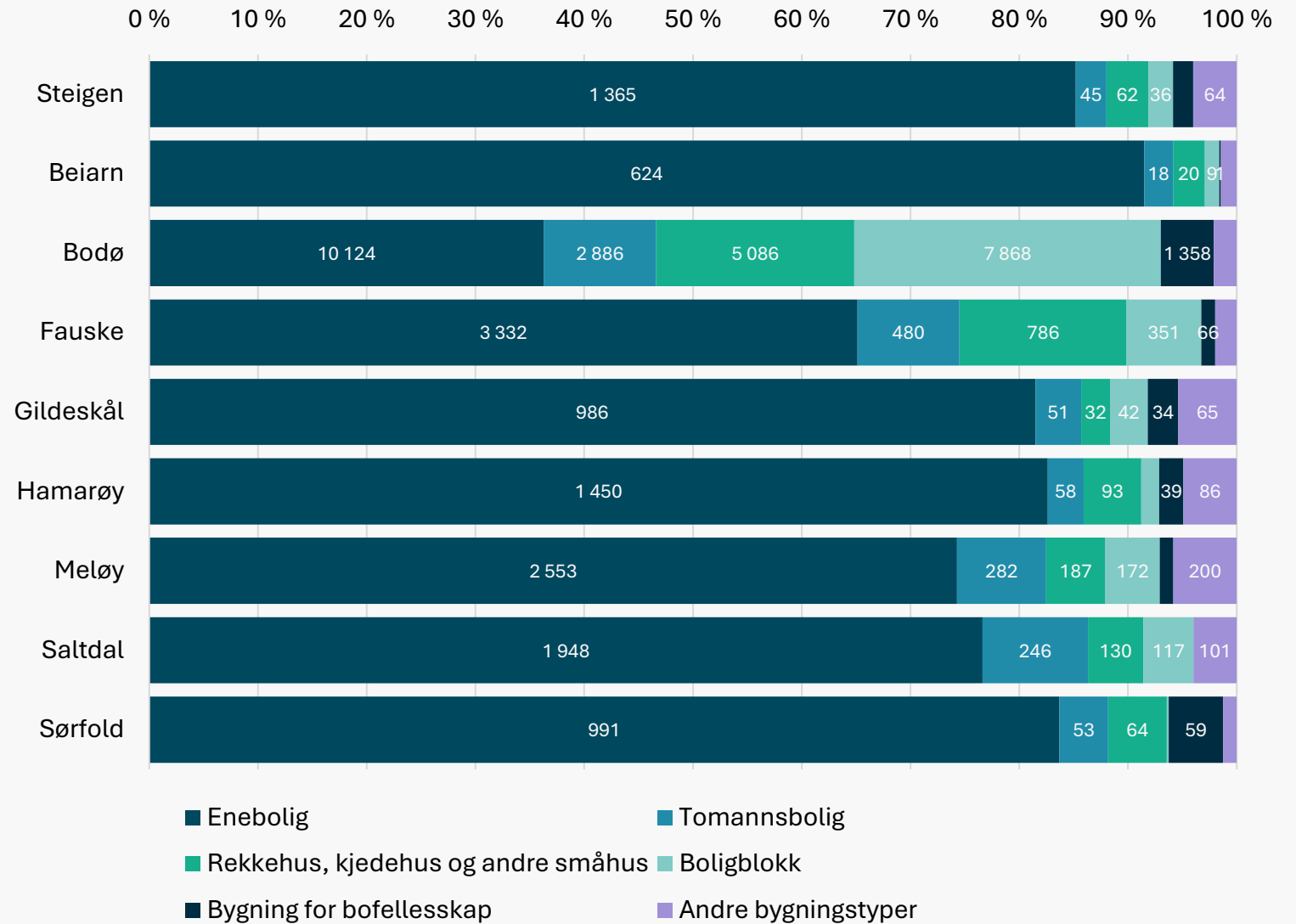
Samtidig vil en del eldre personer etter hvert ønske å flytte til et mindre bosted, og som tidligere nevnt ligger det an til at den største befolkningsveksten fremover kommer blant eldre.



# Bolig- sammensetning

Av totalt 1.602 boliger er 1.365 eneboliger. Det betyr at Steigen har den nest høyeste andelen eneboliger i Salten, etter Beiarn.

85 prosent av boligene i Steigen er eneboliger.

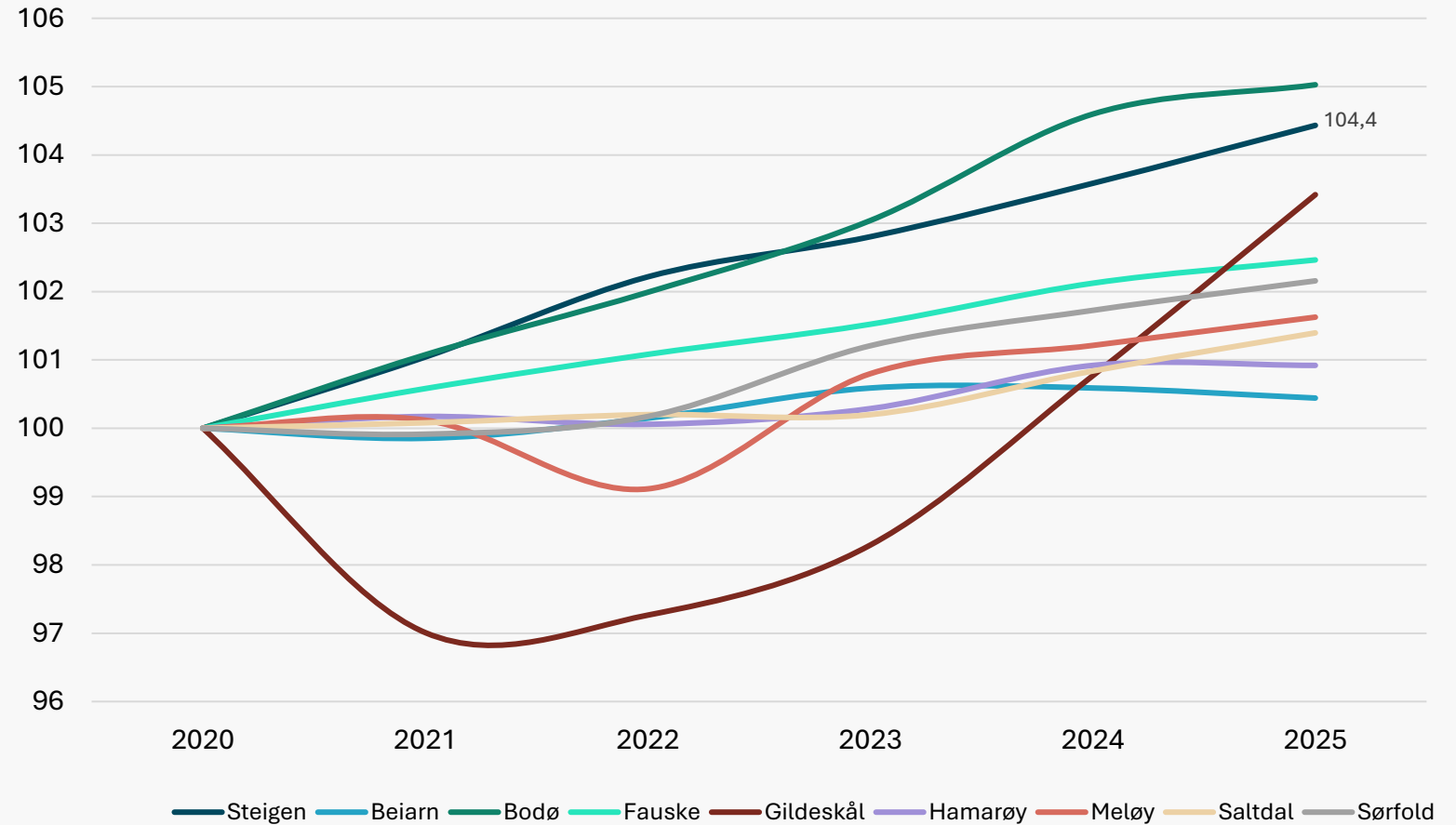


# Utvikling i boliger

Eneboliger dominerer boligmassen. Etter Bodø er det Steigen som har hatt den prosentvis største veksten i boligmassen av alle Salten-kommunene den siste femårsperioden, med en vekst på 4,4 prosent.

Antall boliger i kommunen har økt fra 1.534 i 2020 til 1.602 i 2025; en økning på 68 boliger.

Av disse 68 nye boligene er det 42 eneboliger og 16 rekkehus. Resten er tomannsboliger, bygning i bofellesskap og andre bygningstyper.



# Utvikling i boliger og husholdninger

På samme tid som det har blitt 68 flere boliger (4,4 prosent), har det blitt 64 flere husholdninger (5,2 prosent).

Den gjennomsnittlige størrelsen på en husholdning har dermed gått noe ned, og det er flere aleneboende.

Gjennomsnittlig størrelse på en husholdning er ca. 2 personer.

For øvrig har folketallet økt mindre enn antall husholdninger i perioden (+54), og samlet jobbskaping i femårsperioden tilsvarer 68 flere sysselsatte.

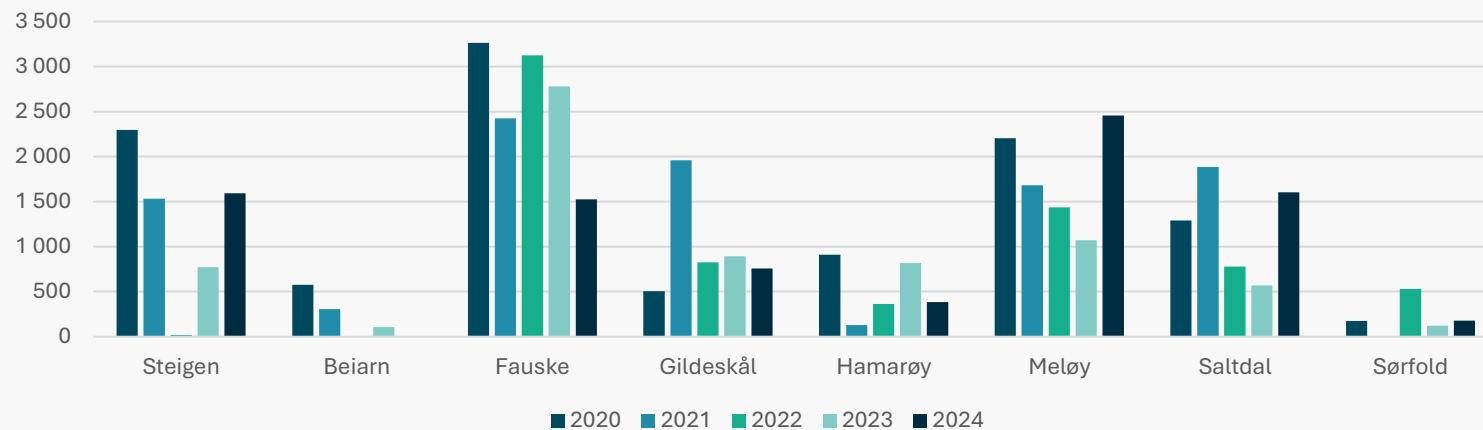


# Igangsettings- tillatelser og fullførte boliger

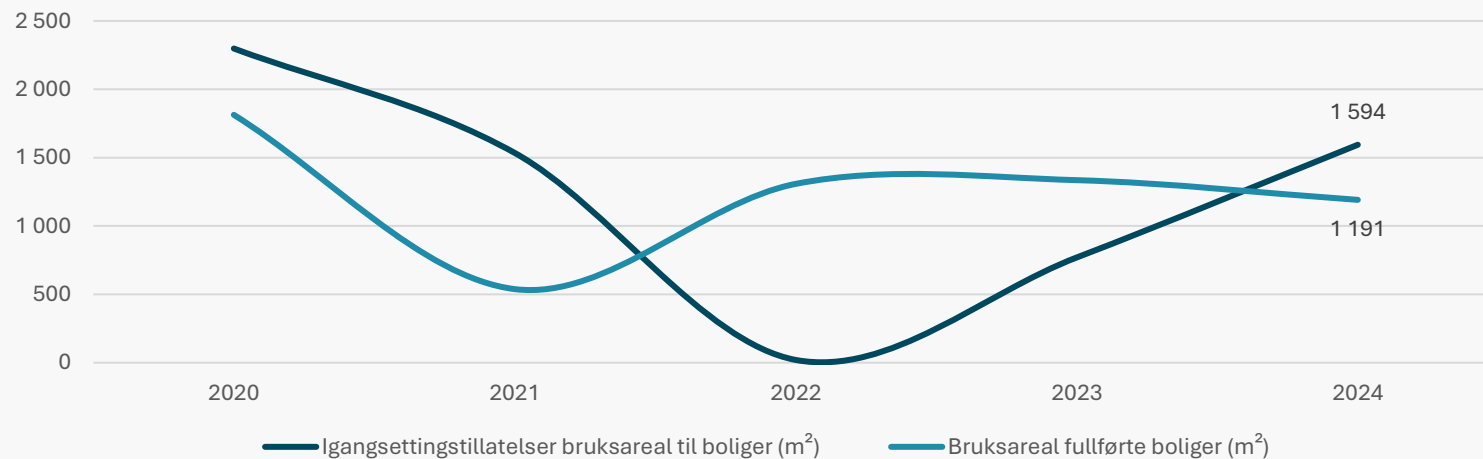
De siste fem årene har igangsettingstillatelsene til boligbygging i Steigen totalt omfattet ca. 6.200 m<sup>2</sup>.

Det er helt på nivå med totalt antall m<sup>2</sup> for den fullførte boligbyggingen i samme periode.

Igangsettingstillatelser bruksareal til boliger (m<sup>2</sup>)



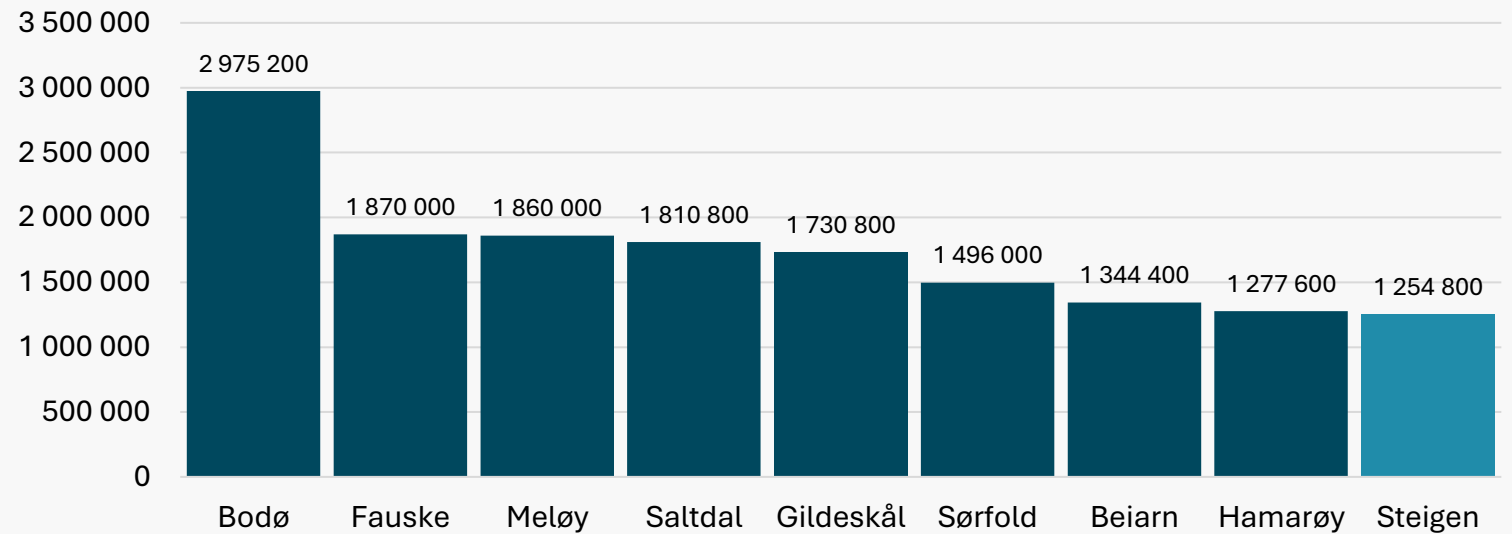
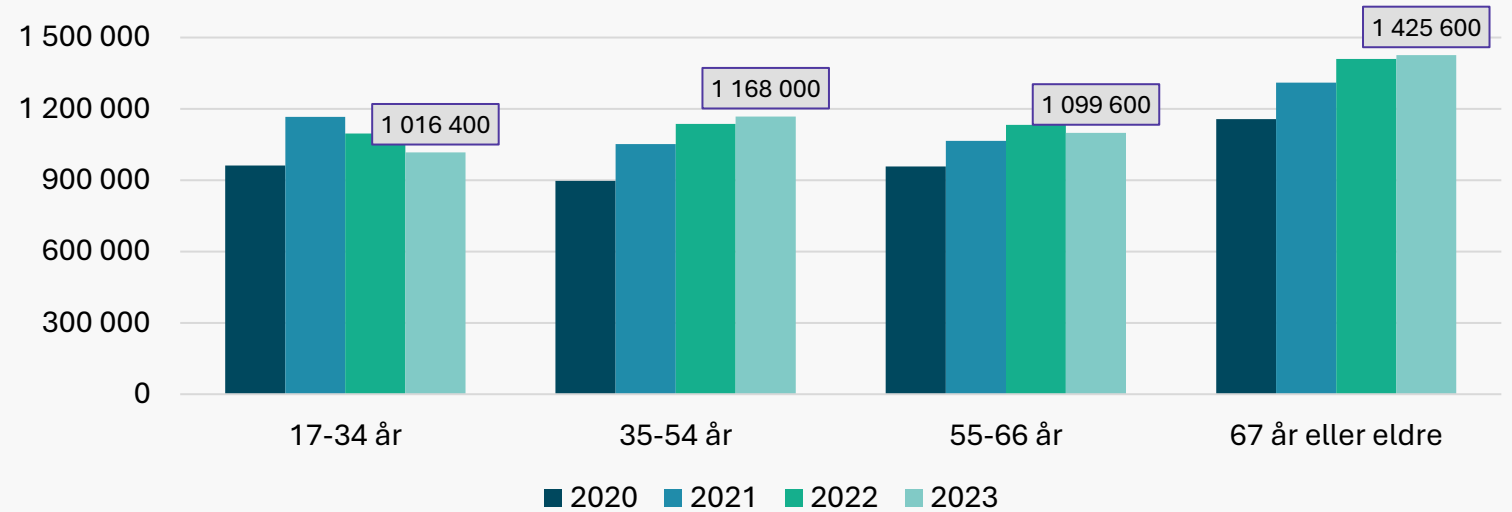
Bruksareal for igangsettingstillatelser og fullførte boliger (m<sup>2</sup>) i Steigen



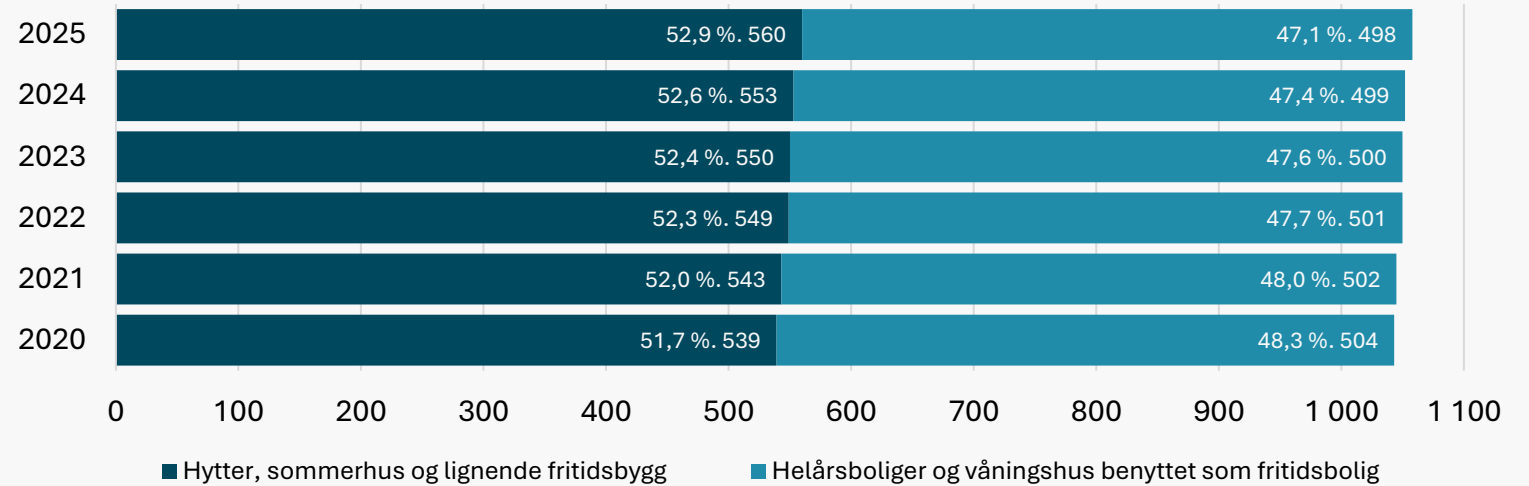
# Boligverdi

Basert på median formuesverdi av primærboliger, har en typisk bolig i Steigen en (estimert) markedsverdi på ca. 1,25 millioner kroner. Dette er lavere enn alle de andre Salten-kommunene, og så vidt lavere enn nabokommunen Hamarøy.

Pensjonistene skiller seg ut med markant høyere (estimert) markedsverdi på sine boliger. Det er relativt små forskjeller mellom de øvrige aldersgruppene.

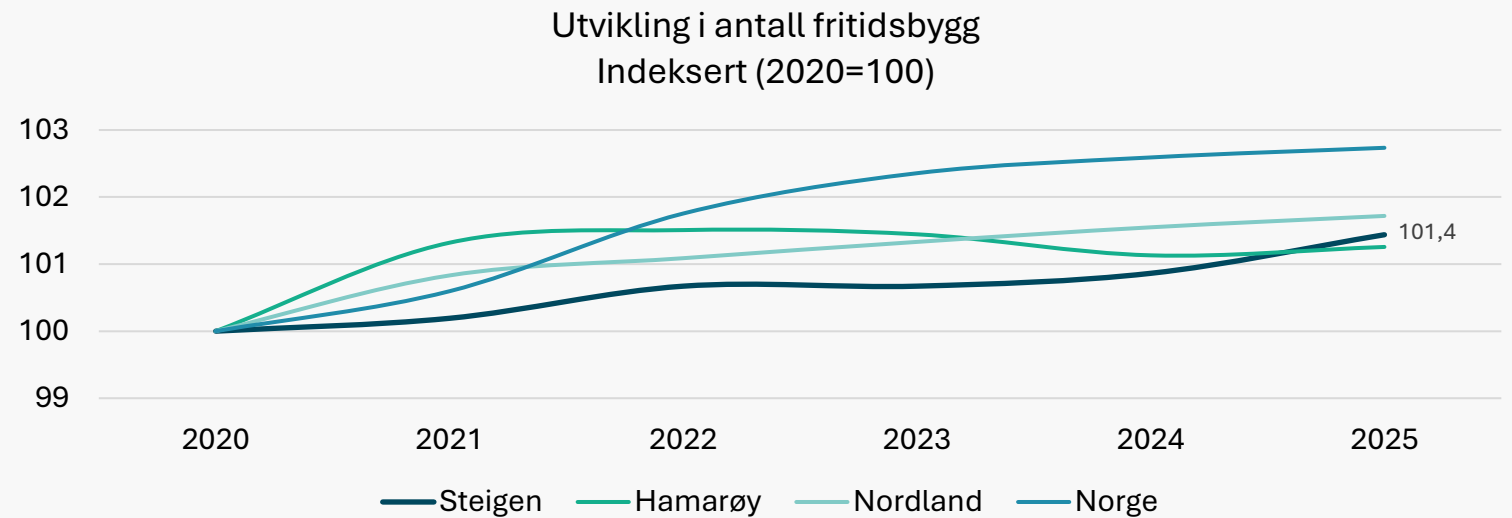


# Fritidsbygg



Man ser en svak vekst i antall fritidsbygg, både i Steigen, på fylkesnivå og nasjonalt. Utviklingen er noe sterkere nasjonalt.

Samtidig er det også en gradvis vridning mot en større andel hytter og sommerhus, og dermed en lavere andel helårsboliger som benyttes som fritidsbolig.



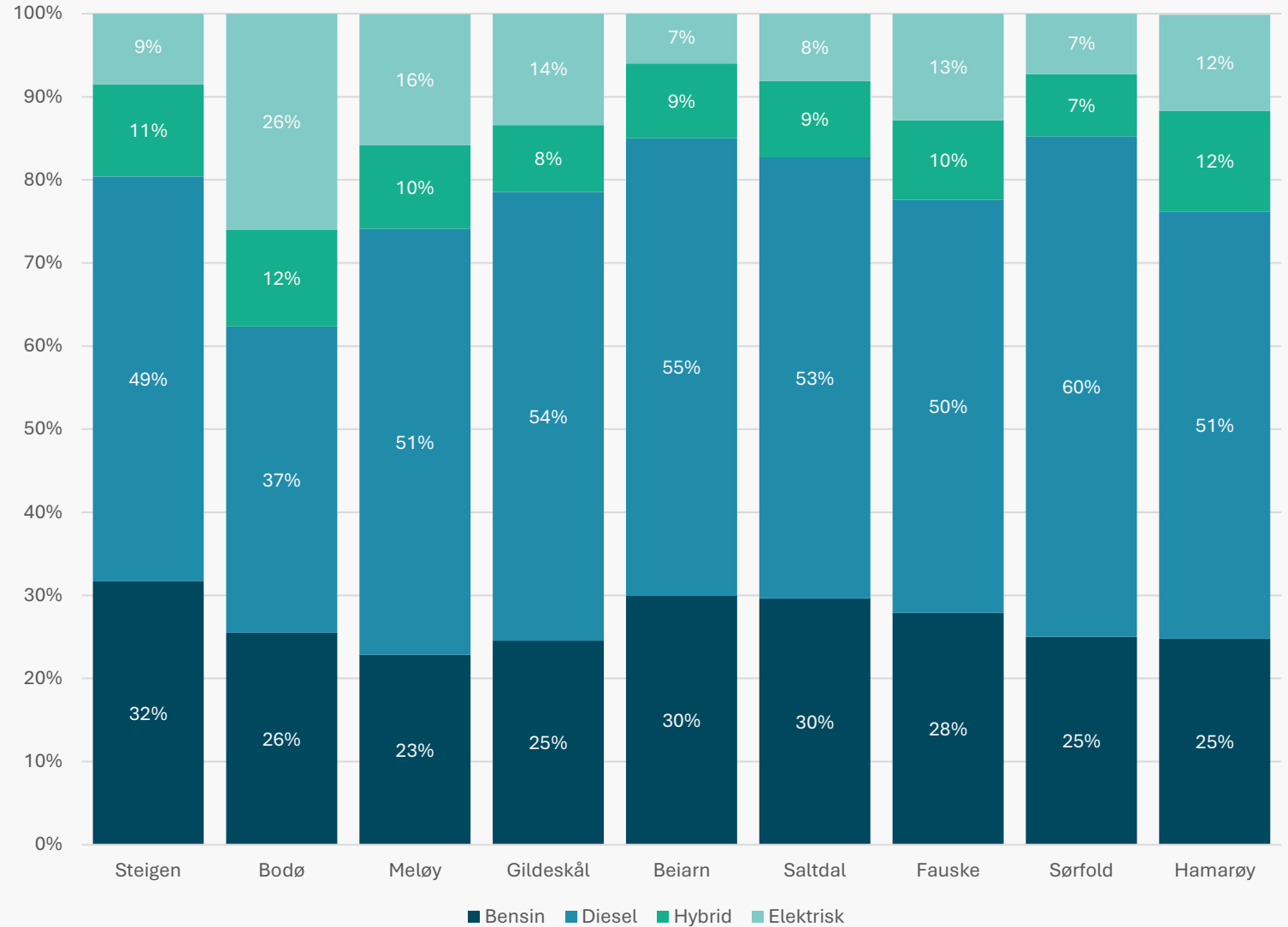
# Transport og logistikk

→ [Innholdsfortegnelse](#)

# Bilpark og elbilandel

Det er registrert 1.542 personbiler i Steigen. I likhet med andre distriktskommuner er andelen fossilbiler høy.

Fire av fem personbiler i kommunen går på bensin eller diesel.



# Veitrafikkdata: ÅDT ved tellepunkt

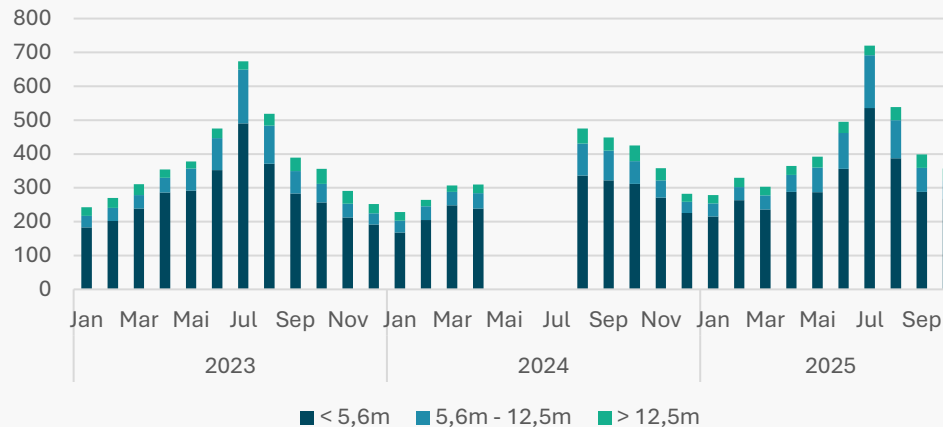
Statens Vegvesen registrerer gjennomsnittlig antall kjøretøy som daglig passerer gitte tellepunkt.

Dette gjennomsnittlig antallet kalles ÅDT – eller årsdøgntrafikk.

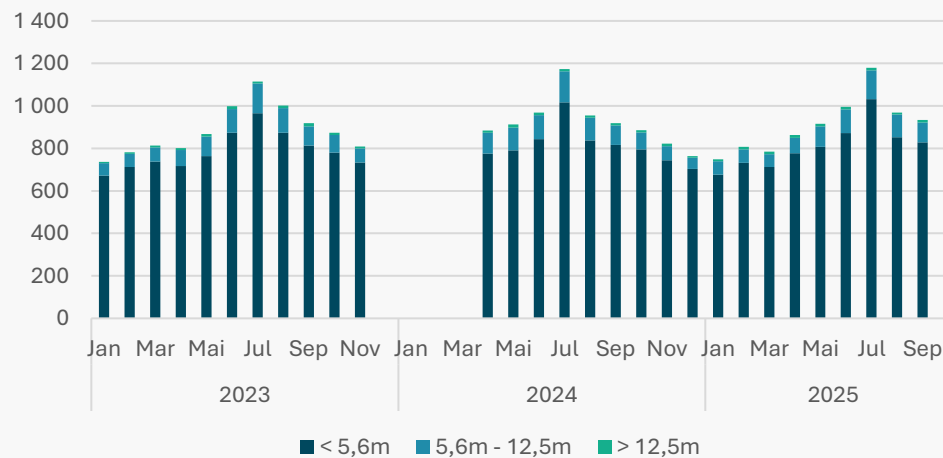
Juli måned skiller seg ut fra resten av året med en trafikkmengde.

Ved Steigentunnelen og Saurfjordmyran var antall passeringer i juli 2025 henholdsvis 34 og 19 prosent høyere enn nest mest trafikkerte måned.

### Steigentunnelen



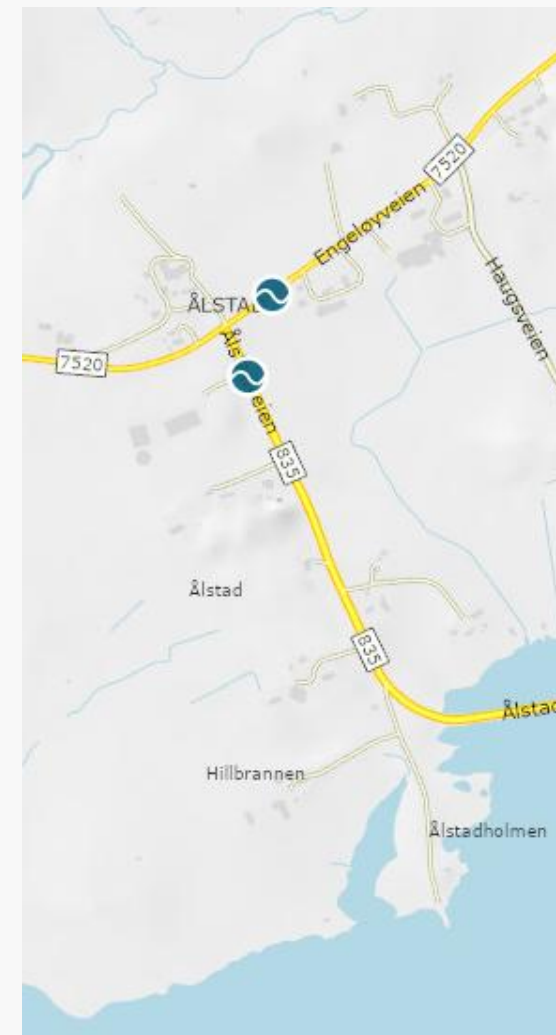
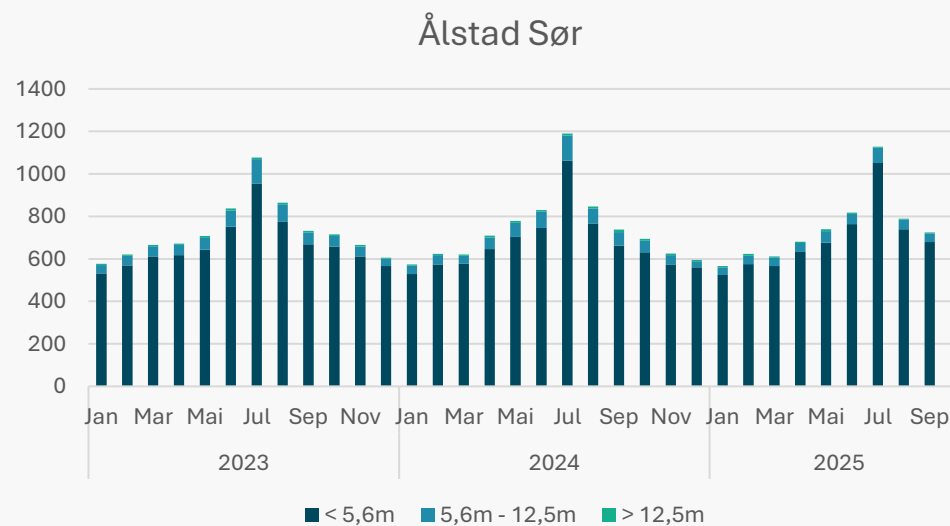
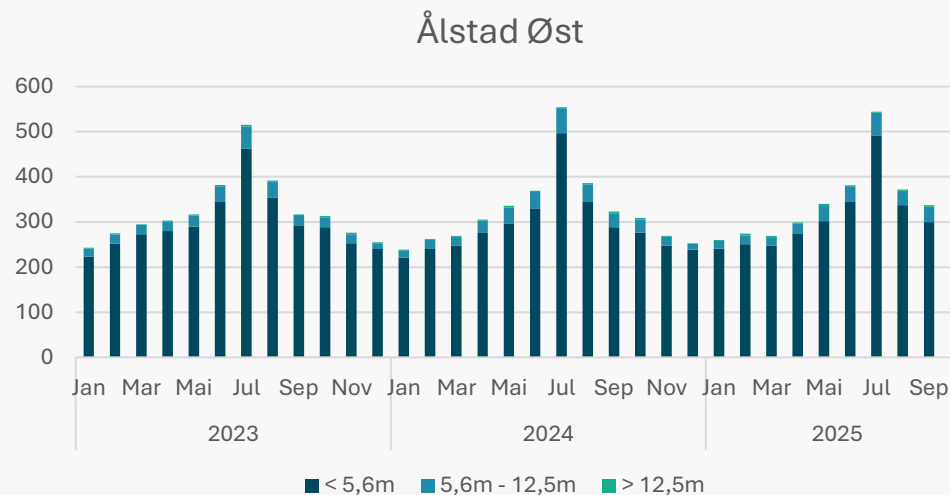
### Saurfjordmyran



# Veitrafikkdata: ÅDT ved tellepunkt

Ved Ålstad Øst og Sør var antall passeringer i juli 2025 henholdsvis 43 og 38 prosent høyere enn nest mest trafikkerte måned.

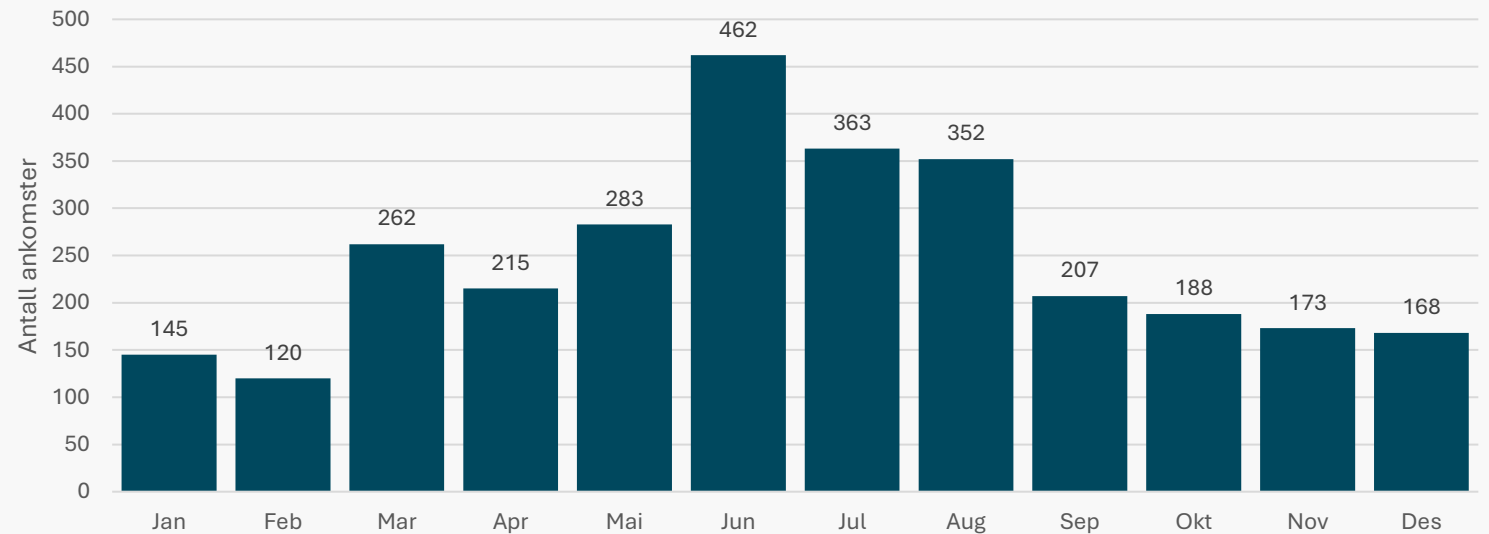
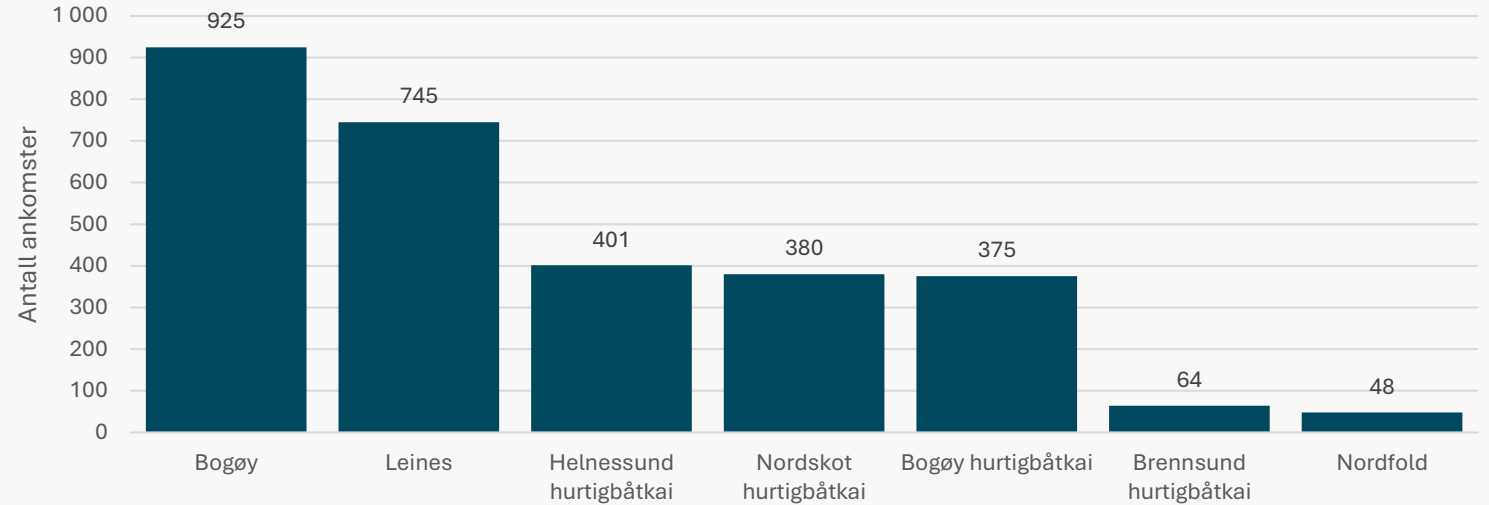
Sesongvariasjonene ved de fire tellepunktene i kommunen følger hverandre nokså tett, med minst veitrafikk midt på vinteren, og mest veitrafikk midt på sommeren.



# Havnetrafikk

Det var totalt 2.938 ankomster ved havner i Steigen i 2024. For hvert lasteskip som legger til kai var det om lag ti passasjerskip.

40 prosent av trafikken falt innenfor sommermånedene juni – august.



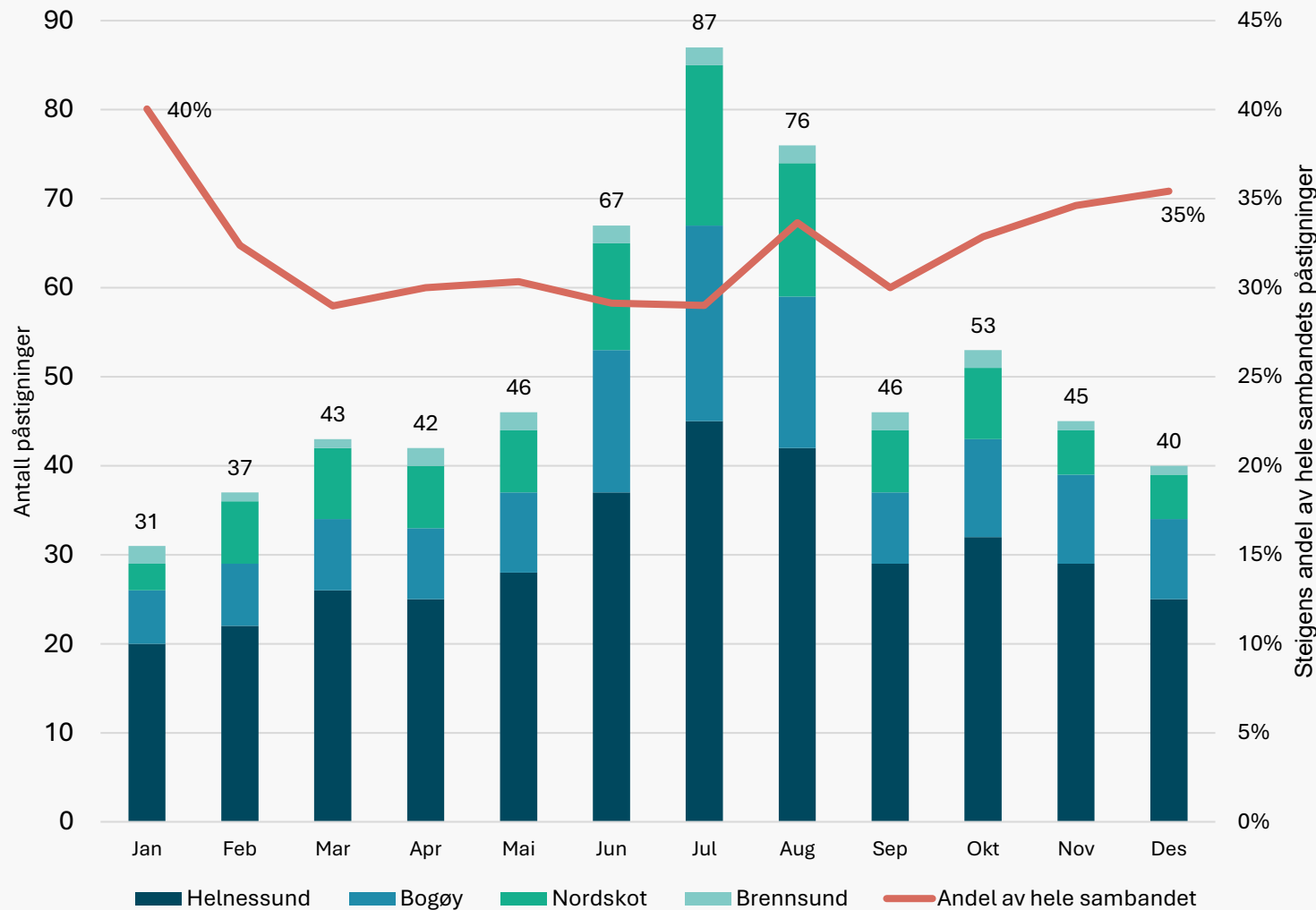
# Nordlandsekspressen (NEX 2)

Akkurat som på veien, er det minst trafikk på Nordlandsekspressen i januar, og mest trafikk i juli (data fra 2023).

Dermed hadde Nordlandsekspressen i gjennomsnitt 51 påstigninger per dag, året sett under ett.

59 prosent av påstigningene i kommunen kom ved Helnessund, 21 prosent ved Bogøy, 17 prosent ved Nordskot og 3 prosent ved Brennsund.

Påstigninger per dag ved Steigens hurtigbåtkaier (2023)

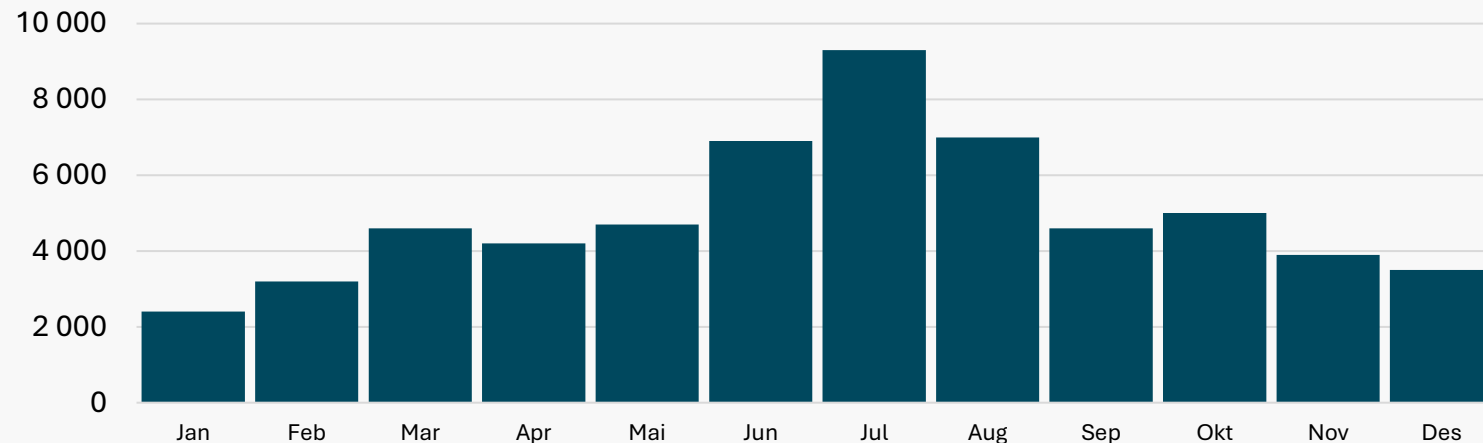


# Reisende med Nordlandsekspressen (NEX 2) – begge veier

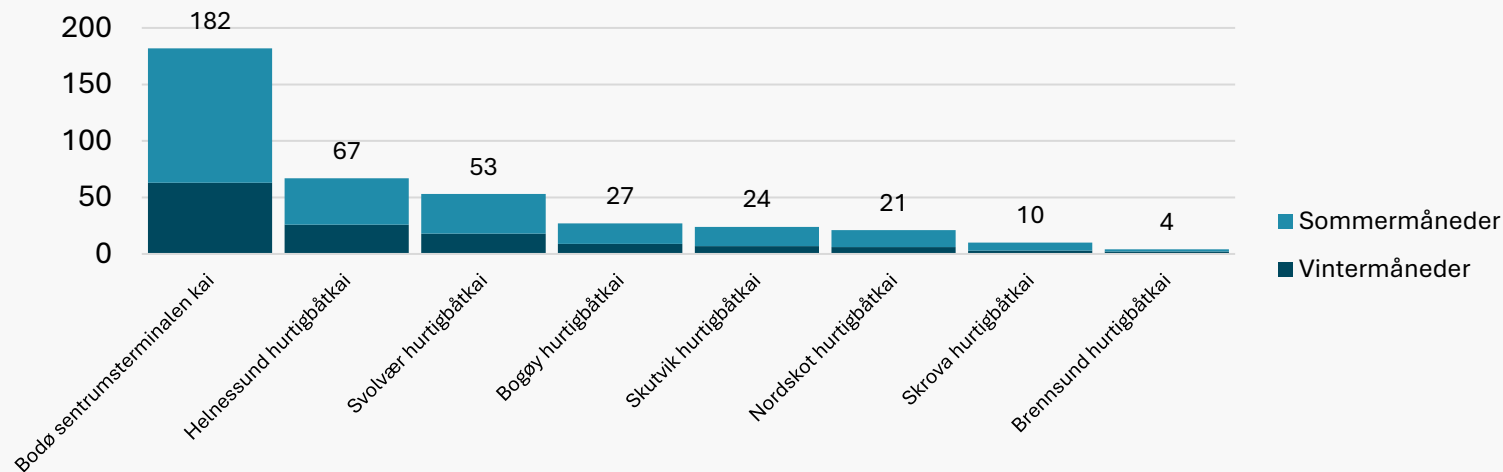
Det totale antall påstigninger på hele sambandet (t/r) var 59.300.

I gjennomsnitt var det 43 daglige påstigninger i Steigen i vintermånedene, mot 76 i sommermånedene.

Antall påstigninger t/r totalt på sambandet (2023)



NEX 2: Antall påstigninger per dag, etter sesong (2023)



# Reiseliv

→ [Innholdsfortegnelse](#)

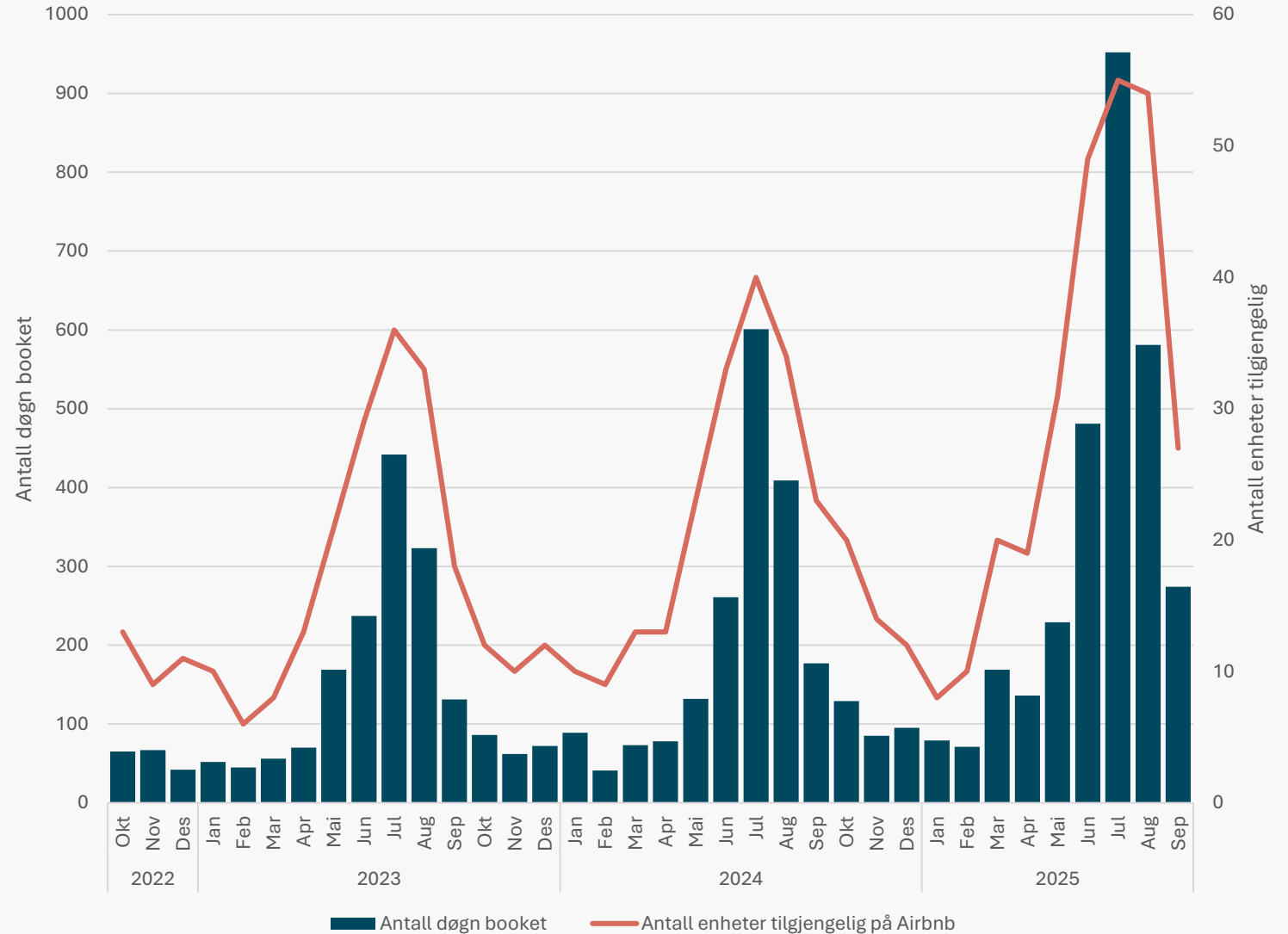
# Airbnb i Steigen: Kapasitet / belegg

I perioden 2023-2025 ser man en økende pågang på overnattinger gjennom Airbnb.

Fra oktober 2024 til september 2025 (siste 12 mnd.) var det 3.281 døgn booket gjennom Airbnb i Steigen.

I juli 2023 var det 442 døgn booket gjennom Airbnb, fordelt på 36 tilgjengelige enheter.

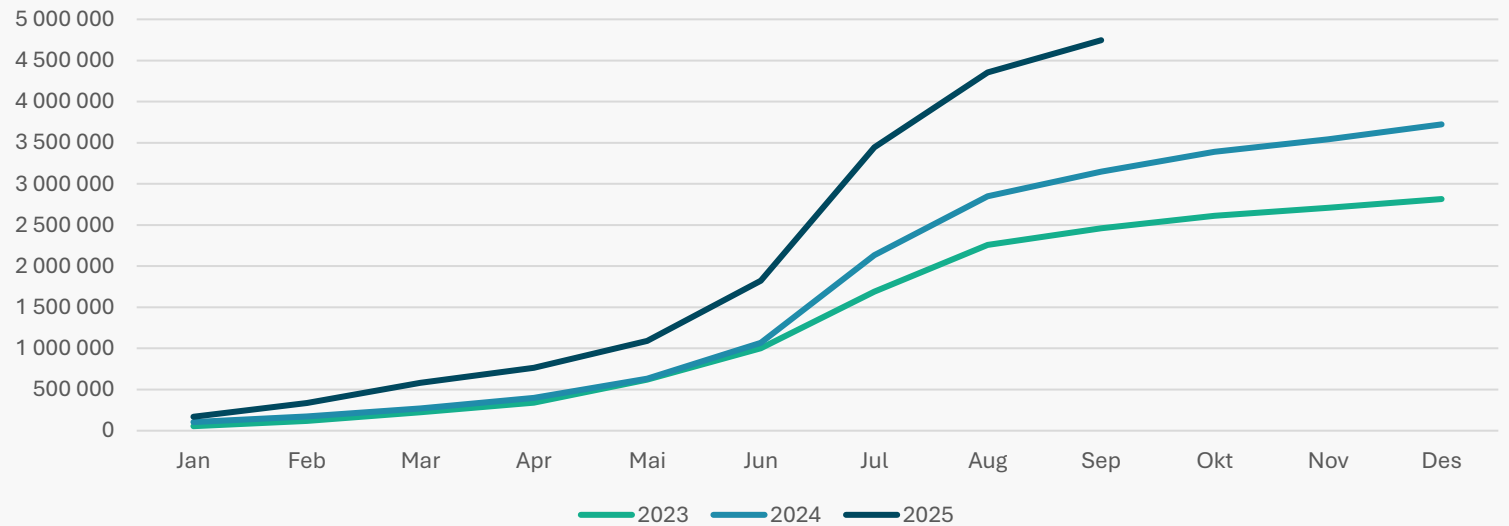
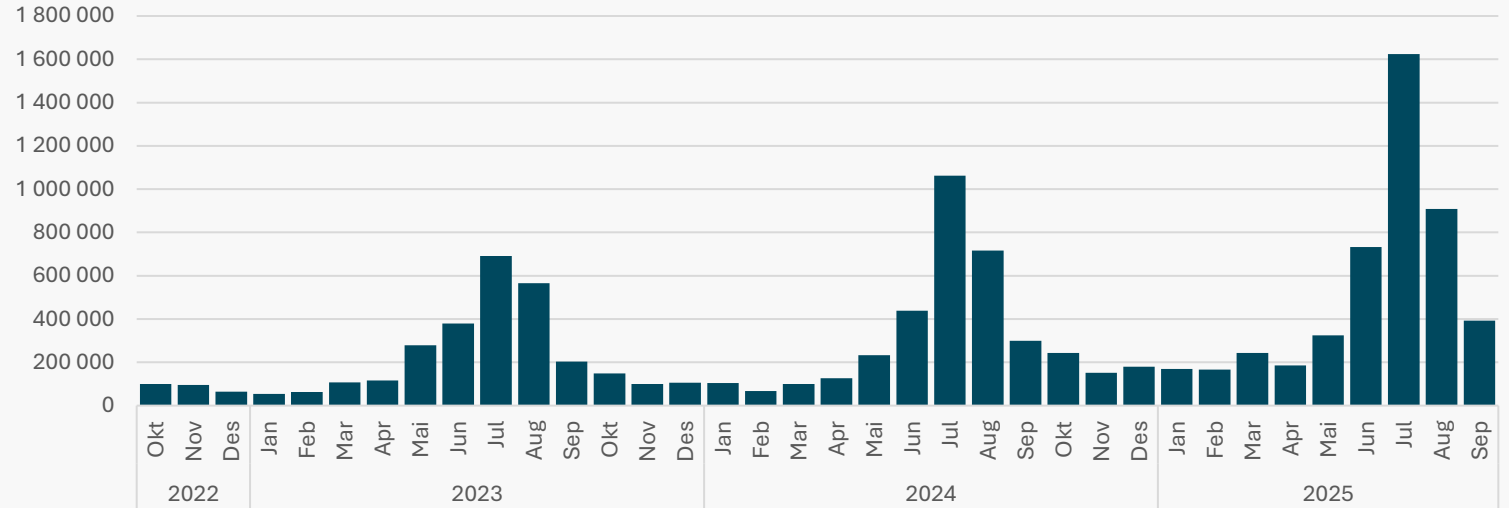
I juli 2025 var det 115 prosent flere døgn booket (952), men kun 53 prosent flere enheter tilgjengelig (55).



# Airbnb: Omsetning

Det har vært en jevn vekst i omsetningen ved utleie gjennom Airbnb, hvor juli 2025 var det foreløpige toppunktet. Det ble da solgt privat overnatting for 1,6 millioner kroner.

Utleie gjennom Airbnb i Steigen ligger dermed an til å generere høyere omsetning i 2025, sammenlignet med de to foregående årene.

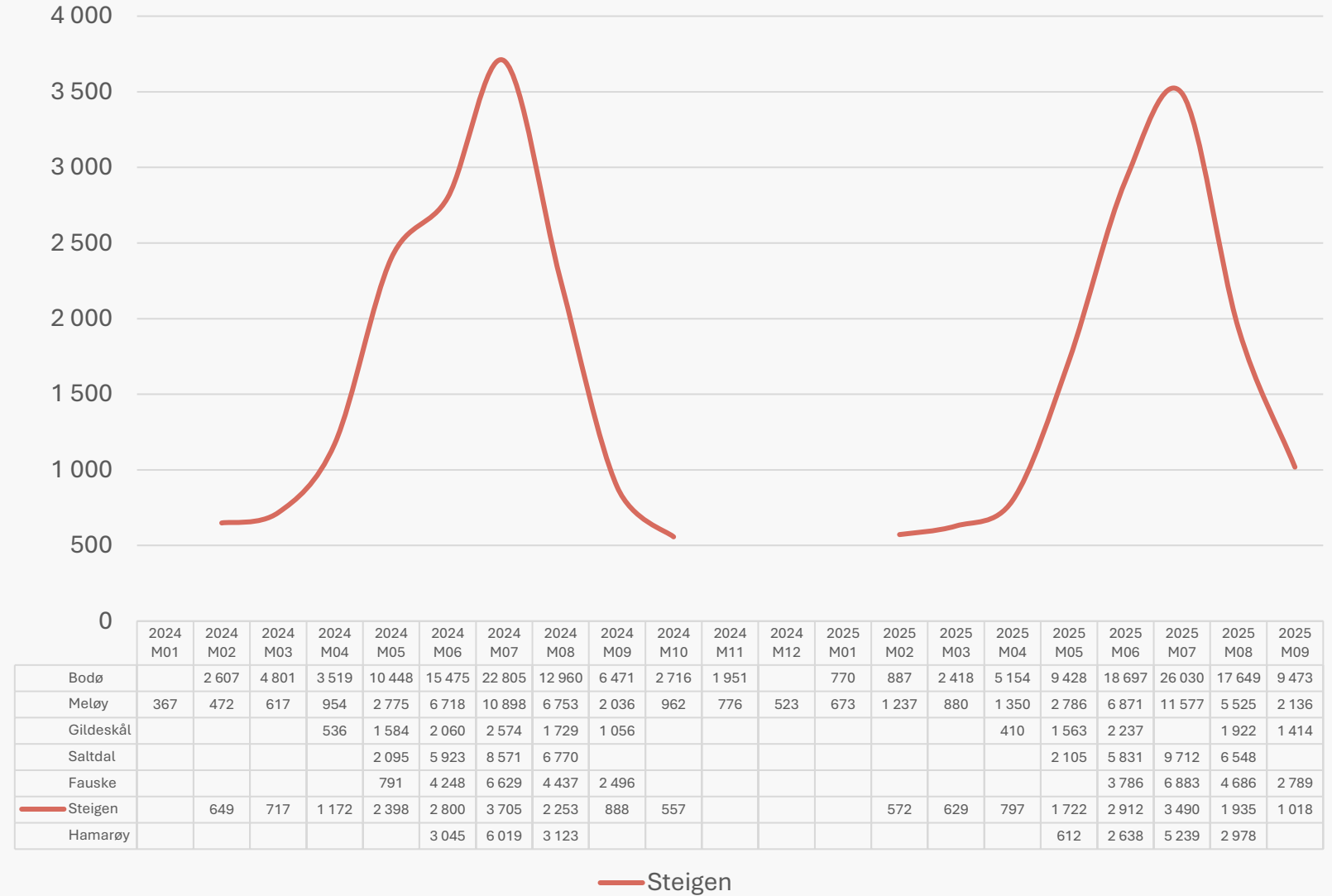


# Camping-overnattinger

Overnattinger på campingplasser, hyttegrender og vandrerhjem er i stor grad sesongbaserte blant samtlige kommuner i utvalget. April til september skiller seg ut som de periodene med flest overnattinger.

For perioden januar 2024 til september 2025 har det vært i overkant av 28.000 camping-overnattinger i Steigen. Sammenlignet med 2024 har det vært en svak nedgang overnattinger i Steigen i 2025.

\*Det er flere måneder som mangler data. I kommunene Sørfold og Beiarn var det ingen registrerte overnattinger for perioden.



# Indeks Steigen 2025

& KPB